

**UCHWAŁA NR XXIII/194/20
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 23 września 2020 r.

w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski położonego na działce nr 93 mapa 27 przy ul. Słowackiego 11 w Aleksandrowie Kujawskim na okres kolejnych trzech lat

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, położonego na działce nr 93 mapa 27 przy ul. Słowackiego 11 w Aleksandrowie Kujawskim dotychczasowemu najemcy Panu Krzysztofowi R. na okres kolejnych trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrowa Kujawskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej


Lidia Kulpa

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz. 713) podejmowanie uchwał w sprawie dotyczących zasad wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Uchwała Rady Gminy wymagana jest ,gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy,których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek Pan Krzysztofa R. w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu użytkowego położonego na działce nr 93 mapa 27 przy ul. Słowackiego 11 w Aleksandrowie Kujawskim. Pierwsza umowa najmu na lokal zawarta od 01.10.2017r . W lokalu prowadzona działalność gospodarcza/ sklep/.

W związku z upływem w dniu 30.09.2020r czasu na jaki zawarto umowę uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.