

UCHWAŁA NR XXXI/247/21
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO

z dnia 15 marca 2021 r.

w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski położonego przy ul. Chopina 14A w Aleksandrowie Kujawskim na okres kolejnych trzech lat

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miejska Aleksandrowa Kujawskiego uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, położonego przy ul. Chopina 14 A w Aleksandrowie Kujawskim dotychczasowemu najemcy na okres kolejnych trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrowa Kujawskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej


Lidia Kulpa

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz. 713) podejmowanie uchwał w sprawie dotyczących zasad wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Uchwała Rady Gminy wymagana jest ,gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy,których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek Pani Barbary T. w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. Chopina 14 A w Aleksandrowie Kujawskim. Umowa najmu na lokal zawarta od 01.03.2018 do 28.02.2021 .W lokalu prowadzona działalność gospodarcza/fryzjer/.

W związku z upływem w dniu 28.02.2021r. czasu na jaki zawarto umowę uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.