

**UCHWAŁA NR XXXII/266/21
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 23 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym najemcą lokalu użytkowego o powierzchni 94,91 m² oraz lokalu użytkowego o powierzchni 63,76 m² na nieruchomości przy ul. Słowackiego 12 w Aleksandrowie Kujawskim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej


Lidia Kulpa

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wymagane jest udzielenie zgody Rady Miejskiej na czynności przekraczające zakres zwykłego zarządu dotyczące nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z upływem terminu umowy z Gminą Aleksandrów Kuj uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały.