

**UCHWAŁA NR XXXVII/302/21
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 27 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 1 roku**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części budynku (pomieszczeń kuchennych o powierzchni 93,1 m²) usytuowanego na nieruchomości przy ul. Limanowskiego 12 w Aleksandrowie Kujawskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 104/1 mapa 32 dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW WL1A/00022174/5 na czas oznaczony do 1 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego


Lidia Kulpa

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie dotyczącej zasad wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Uchwała Rady Gminy wymagana jest, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek Pani Małgorzata K. Przedszkole Niepubliczne Bim Bam Bino w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na dzierżawę części budynku (pomieszczeń kuchennych o powierzchni 93,1 m²) usytuowanego na nieruchomości przy ul. Limanowskiego 12 w Aleksandrowie Kujawskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 104/1 mapa 32 dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW WL1A/00022174/5 na czas oznaczony do 1 roku.

Umowa dzierżawy zawarta jest do 31.08.2021 roku.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta wnosi do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w wersji przedstawionej.