

Projekt

z dnia 19 października 2021 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO

z dnia 2021 r.

w sprawie zmian budżetu Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego na rok 2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9 lit. d oraz lit. i ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz.1372), oraz art. 94, art. 211, art. 212, art. 215, art. 222, art. 235, art. 237, art. 242, art. 258 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 305 ze zmianami) uchwała się, co następuje :

§ 1. W uchwale Nr XXVII/219/20 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Kujawskim z dnia 18 grudnia 2020r zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXX/229/21 z dnia 22 stycznia 2021r; Zarządzeniem Nr 26/2021 Burmistrza Miasta z dnia 29 stycznia 2021r; Zarządzeniem Nr 36/2021 Burmistrza Miasta z dnia 26 lutego 2021r; Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXI/242/21 z dnia 15 marca 2021r ; Zarządzeniem Nr 45/2021 Burmistrza Miasta z dnia 31 marca 2021r; Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXII/257/21 z dnia 23 kwietnia 2021r ; Zarządzeniem Nr 55/2021 Burmistrza Miasta z dnia 30 kwietnia 2021r; Zarządzeniem Nr 65/2021 Burmistrza Miasta z dnia 31 maja 2021r; Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIV/278/21 z dnia 21 czerwca 2021r; Zarządzeniem Nr 70/2021 Burmistrza Miasta z dnia 22 czerwca 2021r; Zarządzeniem Nr 72/2021 Burmistrza Miasta z dnia 5 lipca 2021r; Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXV/293/21 z dnia 9 sierpnia 2021r; Zarządzeniem Nr 82/2021 Burmistrza Miasta z dnia 10 sierpnia 2021r; Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXVI/297/21 z dnia 18 sierpnia 2021r; Zarządzeniem Nr 90/2021 Burmistrza Miasta z dnia 9 września 2021r; Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXVII/299/21 z dnia 27 września 2021r; Zarządzeniem Nr 98/2021 Burmistrza Miasta z dnia 30 września 2021r dokonuje się zmian:

1) § 1 otrzymuje brzmienie: Ustala się łączną kwotę dochodów budżetu na 2021 rok w wysokości 65.245.602,31 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1, z tego:

- dochody bieżące w kwocie 56.485.490,33 zł
- dochody majątkowe w kwocie 8.760.111,98 zł

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

1. Ustala się łączną kwotę wydatków budżetu na 2021 rok w wysokości 71.958.919,66 zł zgodnie z załącznikiem Nr 2, z tego:

- wydatki bieżące w wysokości 55.132.978,25 zł
- wydatki majątkowe w wysokości 16.825.941,41 zł

2. Limity wydatków na zadania inwestycyjne realizowane w roku 2021 zgodnie z załącznikiem Nr 3.

3) § 3 otrzymuje brzmienie: Ustala się deficyt budżetu w kwocie 6.713.317,35 zł, który zostanie sfinansowany przychodami pochodzącymi z :

- a) wolnych środków w kwocie 1.976.153,03 zł,
- b) kredytu w kwocie 1.893.501,54 zł,
- c) przychodów jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach 2.843.662,78 zł.

4) § 4 otrzymuje brzmienie:

1. Określa się łączną kwotę przychodów w wysokości 7.323.317,35 zł .

2. Określa się łączną kwotę rozchodów w wysokości 610.000,00 zł. Plan przychodów i rozchodów budżetu określa załącznik Nr 4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

IR(W)-207
RADCA PRAWNY
mgr Mariusz Moneta

Zmiany do budżetu na 2021 rok

Załącznik Nr 1 do projektu Uchwały Rady Miejskiej Nr z dnia 27.10.2021 Dochody – raport zmian

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
853			Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	51 611,50	48 000,00	99 611,50
	85311		Rehabilitacja zawodowa i społeczna osób niepełnosprawnych	51 611,50	48 000,00	99 611,50
		6620	Dotacje celowe otrzymane z powiatu na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	51 611,50	48 000,00	99 611,50
Razem:				65 197 602,31	48 000,00	65 245 602,31

Zmiany do budżetu na 2021 rok

Załącznik Nr 2 do projektu Uchwały Rady Miejskiej Nr z dnia 27.10.2021 Wydatki – raport zmian

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
700	70005		Gospodarka mieszkaniowa	4 832 443,51	25 000,00	4 857 443,51
			Gospodarka gruntami i nieruchomościami	1 422 443,51	25 000,00	1 447 443,51
		4260	Zakup energii	76 022,00	25 000,00	101 022,00
720	72095		Informatyka	0,00	7 475,00	7 475,00
			Pozostała działalność	0,00	7 475,00	7 475,00
		4177	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00	2 329,00	2 329,00
		4179	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00	396,00	396,00
		4217	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	855,00	855,00
		4219	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	145,00	145,00
		4307	Zakup usług pozostałych	0,00	3 206,00	3 206,00
		4309	Zakup usług pozostałych	0,00	544,00	544,00
754	75411		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	220 502,00	5 000,00	225 502,00
			Komendy powiatowe Państwowej Straży Pożarnej	0,00	5 000,00	5 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	5 000,00	5 000,00
		75416	Straż gminna (miejska)	138 752,00	0,00	138 752,00
757	4210		Zakup materiałów i wyposażenia	11 715,00	-50,00	11 665,00
		4610	Koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego	0,00	50,00	50,00
			Obsługa długu publicznego	694 751,00	-35 000,00	659 751,00
		75702	Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek oraz innych zobowiązań jednostek samorządu terytorialnego zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyty i pożyczki	156 000,00	-35 000,00	121 000,00
801	80101		Odsetki od samorządowych papierów wartościowych lub zaciągniętych przez jednostkę samorządu terytorialnego kredytów i pożyczek	156 000,00	-35 000,00	121 000,00
			Oświata i wychowanie	17 781 660,41	90 479,00	17 872 139,41
			Szkoły podstawowe	11 024 292,00	0,00	11 024 292,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	33 396,00	-18 976,00	14 420,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1 017 475,00	-12 024,00	1 005 451,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	138 712,00	-8 000,00	130 712,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	362 303,33	39 000,00	401 303,33
80104	Przedszkola	4 627 448,00	57 384,00	4 684 832,00		

	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	981 770,00	38 055,00	1 019 825,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	168 801,00	16 849,00	185 650,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	22 075,00	2 480,00	24 555,00
80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	47 974,00	7 590,00	55 564,00
	4300	Zakup usług pozostałych	47 974,00	7 590,00	55 564,00
80148		Stołówki szkolne i przedszkolne	226 409,00	3 873,00	230 282,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	12 448,00	3 105,00	15 553,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	0,00	268,00	268,00
	4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	27,00	500,00	527,00
80149		Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego	141 706,00	8 948,00	150 654,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	105 689,00	5 623,00	111 312,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	18 075,00	2 663,00	20 738,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	2 537,00	662,00	3 199,00
80195		Pozostała działalność	196 379,00	12 684,00	209 063,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	56 362,00	10 470,00	66 832,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	9 691,00	1 790,00	11 481,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	1 283,00	267,00	1 550,00
	4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	847,00	157,00	1 004,00
852		Pomoc społeczna	6 132 448,52	25 368,00	6 157 816,52
85219		Ośrodki pomocy społecznej	1 071 567,00	25 368,00	1 096 935,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	741 404,00	15 000,00	756 404,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	114 277,00	10 000,00	124 277,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	15 366,00	368,00	15 734,00
853		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	101 611,50	48 000,00	149 611,50
85311		Rehabilitacja zawodowa i społeczna osób niepełnosprawnych	101 611,50	48 000,00	149 611,50
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	37 097,12	-12 000,00	25 097,12
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	21 120,00	60 000,00	81 120,00
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	669 048,00	9 357,00	678 405,00
85404		Wczesne wspomaganie rozwoju dziecka	161 475,00	9 357,00	170 832,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	118 575,00	6 049,00	124 624,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	19 756,00	3 014,00	22 770,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	2 938,00	294,00	3 232,00
855		Rodzina	15 055 935,93	111 200,00	15 167 135,93
85504		Wspieranie rodziny	60 467,00	1 200,00	61 667,00

		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	43 260,00	1 200,00	44 460,00
85508			Rodziny zasłepcze	326 000,00	110 000,00	436 000,00
		4330	Zakup usług przez jednostki samorządu terytorialnego od innych jednostek samorządu terytorialnego	326 000,00	110 000,00	436 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	10 086 215,23	365 000,00	10 451 215,23
90003			Oczyszczanie miast i wsi	573 000,00	170 000,00	743 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	535 000,00	170 000,00	705 000,00
90015			Oświetlenie ulic, placów i dróg	765 956,90	95 000,00	860 956,90
		4300	Zakup usług pozostałych	275 000,00	95 000,00	370 000,00
90095			Pozostała działalność	5 712 759,08	100 000,00	5 812 759,08
		4270	Zakup usług remontowych	167 500,00	100 000,00	267 500,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2 304 464,00	5 000,00	2 309 464,00
92120			Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	193 500,00	5 000,00	198 500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	26 400,00	5 000,00	31 400,00
Razem:				71 302 040,66	656 879,00	71 958 919,66

Zmiany do budżetu na 2021 rok

Załącznik Nr 3 do projektu Uchwały Rady Miejskiej Nr z dnia 27.10.2021 Zadania inwestycyjne

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Wartość
600			Transport i łączność	6 069 351,96
	60016		Drogi publiczne gminne	6 069 351,96
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	6 069 351,96
700			Gospodarka mieszkaniowa	4 151 143,51
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	3 000 000,00
		6010	Wydatki na zakup i objęcie akcji i udziałów	3 000 000,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	1 151 143,51
		6057	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	506 794,00
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	629 349,51
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	15 000,00
750			Administracja publiczna	250 000,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	250 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	250 000,00
801			Oświata i wychowanie	490 303,33
	80101		Szkoły podstawowe	401 303,33
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	401 303,33
	80104		Przedszkola	89 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	89 000,00
853			Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	124 514,38
	85311		Rehabilitacja zawodowa i społeczna osób niepełnosprawnych	124 514,38
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	81 120,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	43 394,38
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	4 993 628,23
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	546 299,25
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	546 299,25
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	150 956,90
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	150 956,90
	90095		Pozostała działalność	4 296 372,08
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	4 296 372,08
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	647 000,00
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	600 000,00
		6220	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych innych jednostek sektora finansów publicznych	600 000,00
	92120		Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	47 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	47 000,00
926			Kultura fizyczna	100 000,00
	92695		Pozostała działalność	100 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	100 000,00
Razem:				16 825 941,41

ZADANIA INWESTYCYJNE

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego nr z dnia r.

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Kwota w zł
1.	Projekt „Mikroinstalacje” – instalacja fotowoltaiczna (generowanie prądu elektrycznego z energii słonecznej)	1.136.143,51
2.	Modernizacja w szkołach i przedszkolu	440.303,33
3.	Wykup nieruchomości	15.000,00
4.	Modernizacja pomieszczeń biurowych i łazienek na I piętrze UM	150.000,00
5.	Przystosowanie pomieszczeń na archiwum zakładowe UM	100.000,00
6.	Budowa drogi – ul. Limanowskiego	693.491,60
7.	Budowa drogi – ul. Fredry	655.374,59
8.	Budowa drogi – ul. Sosnowa – Leszczynowa	708.503,66
9.	Budowa ulicy Wspólnej	1.280.746,35
10.	Przebudowa drogi gminnej ul. Słoneczna	1.562.227,86
11.	Opracowanie dokumentacji projektowej – Bębnowskiego	14.735,40
12.	Opracowanie dokumentacji projektowej – ul. Promienna	4.956,90
13.	Opracowanie dokumentacji projektowej – ul. Dolna	19.188,00
14.	Opracowanie dokumentacji projektowej – ul. Nowa	18.388,50
15.	Opracowanie dokumentacji projektowej – ul. 8 – Marca	17.589,00
16.	Opracowanie dokumentacji projektowej – ul. Okrzei	28.044,00
17.	Opracowanie dokumentacji projektowej – ul. Wypiańskiego	63.847,00
18.	Projekt na strefę wypoczynku rodzinnego przy ul. Sosnowej i Leszczynowej	20.000,00

19.	Przebudowa linii oświetleniowej – napowietrznej ul. Fredry	36.000,00
20.	Budowa oświetlenia – ul. Krasieńskiego	110.000,00
21.	Rozbiórka kładki dla pieszych – I etap	100.000,00
22.	Modernizacja kładki dla pieszych linii Kutno – Pła	100.000,00
23.	Budowa ulicy Piaskowej	140.000,00
24.	Budżet obywatelski (fontanny w mieście, mini skatepark)	100.000,00
25.	Przebudowa nawierzchni – ul. Lipowej	131.400,00
26.	Strefa wypoczynku (plac zabaw przy ul. Zielonej) – Etap I	70.000,00
27.	Termomodernizacja budynku komunalnego – ul. Hoża 8	240.000,00
28.	Budowa budynku komunalnego wielorodzinnego	3.716.372,08
29.	Budowa ulicy Wierzbowej	312.816,00
30.	Budowa ulicy Wierzbowej – Etap II	113.000,00
31.	Budowa placu zabaw – Przedszkole Samorządowe	50.000,00
32.	Budowa sieci wodociągu ul. Parkowa	45.000,00
33.	Budowa sieci wodociągu ul. Kozacka	15.000,00
34.	Budowa sieci sanitarnej i deszczowej ul. Słoneczna	100.000,00
35.	Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Sosnowa-Leaszczynowa	386.299,25
36.	Budowa nawierzchni boiska bocznego - Stadion	100.000,00
37.	Budowa chodnika ul. Okrzei I etap	110.000,00
38.	Modernizacja Placu 3 Maja	150.000,00
39.	Modernizacja Budynku WTZ	124.514,38
40.	Modernizacja MCK – wkład własny	600.000,00
41.	Przebudowa pomieszczeń zaplecza scenicznego w Sali kolumnowej im. Edwarda Stachury na dworcu kolejowym w Aleksandrowie kujawskim	47.000,00
42.	Wydatki na zakup i objęcie akcji i udziałów	3.000.000,00

	RAZEM	16.825,941,41
--	--------------	----------------------

Przychody i rozchody budżetu w 2021r.

w złotych

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota
1	2	3	4
Przychody ogółem:			7 323 317,35
1	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach	905	2 843 662,78
2	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy	950	2 586 153,03
3	Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	952	1 893 501,54
Rozchody ogółem:			610 000,00
1	Splaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	992	610 000,00

**Uzasadnienie do Projektu Uchwały Nr
Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego
z dnia 27 października 2021r.**

Dokonuje się zmian w budżecie miasta na 2021r. po stronie dochodów i wydatków.

Wprowadza się zmiany po stronie dochodów wg zał. Nr 1

w tym:

- zwiększenie planu po stronie dochodów majątkowych :

*Dział 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej rozdział 85311 rehabilitacja zawodowa WTZ

paragraf 6620 dotacja celowa otrzymana z powiatu ze środków PFRON na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie umów między jst zwiększa się o kwotę 48.000,00 zł.

Gmina Miejska podpisała umowę nr WRR/D/1/2021 z Powiatem Aleksandrowskim o dofinansowanie ze środków PFRON projektu

pn. " Remont i modernizacja WTZ im. Edwarda Stachury w Aleksandrowie Kujawskim". Koszt całego projektu wynosi 180.000,00 zł dofinansowanie stanowi kwotę 144.000,00 zł , środki własne 36.000,00 zł.

Zadanie będzie realizowane do dnia 31 maja 2022r i w związku z tym kwota dofinansowania została podzielona na 2 lata.

W 2021 roku zostanie wykorzystana kwota 48,000,00 zł dotacji i środki własne w kwocie 12.000,00 zł.

Ogółem plan dochodów zwiększa się o kwotę 48.000,00 zł i po zmianie będzie wynosił 65.245.602,31 zł, w tym dochody bieżące w kwocie 56.485.490,33 zł, dochody majątkowe w kwocie 8.760.111,98 zł.

- zmiany planów po stronie wydatków :

zwiększenia:

* Dział 700 Gospodarka Mieszkaniowa rozdział 70005 gospodarka gruntami i nieruchomościami paragraf 4260 zwiększa się o kwotę 25.000,00 zł dotyczy opłat za energię elektryczną oraz wodę w budynku przy ulicy Słowackiego 12.

* Dział 720 Informatyka rozdział 72095 pozostała działalność zwiększa się o kwotę 7.475,00 zł, wynikającą z końcowego rozliczenia Projektu "E-Aktywni mieszkańcy województwa kujawsko-pomorskiego".

* Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa rozdział 75411 Komendy powiatowe Państwowej Straży Pożarnej paragraf 4210 zakup materiałów i wyposażenia zwiększa się o kwotę 5.000,00 zł.

Komenda powiatowa Państwowej Straży Pożarnej zwróciła się z prośbą o wsparcie finansowe lub rzeczowe w postaci zakupu odzieży specjalnej dla funkcjonariuszy, niezbędnej do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych w celu ochrony mienia i ludności.

Pismo zostało pozytywnie zaopiniowane przez Komisję Techniczno-Inwestycyjną Rady Miejskiej.

* Dział 801 Oświata i wychowanie i Dział 854 Edukacyjna opieka wychowawcza zmian zwiększających dokonuje się w poszczególnych paragrafach w rozdziałach 80104 przedszkola, 80146 doszkalać i doskonalenie nauczycieli, 80148 stołówki szkolne i przedszkolne, 80195 pozostała działalność w związku z powstałymi brakami oraz dla prawidłowego funkcjonowania jednostki.

* Dział 85219 Pomoc społeczna rozdział 85219 zwiększa się o kwotę 25.368,00 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia i pochodne w związku z powstałymi brakami.

* Dział 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej rozdział 85311 rehabilitacja zawodowa WTZ

- paragraf 4210 zakup materiałów zmniejsza się o kwotę 12.000,00 zł i przenosi do paragrafów inwestycyjnych 6050 jako wkład własny do zadania "Remont i modernizacja WTZ" oraz wprowadza się otrzymaną dotację z PFRONu w kwocie 48.000,00 zł.

* Dział 855 Rodzina

- rozdział 85504 wspieranie rodziny paragraf 4010 wynagrodzenia zwiększa się o kwotę 1.200,00 zł.

- rozdział 85508 rodziny zastępcze paragraf 4330 zakup usług przez jst od innych jst zwiększa się o kwotę 110.000,00 zł.

W ponoszeniu wydatków na utrzymanie dzieci zobowiązana jest gmina, z terenu której dzieci umieszczone zostały w pieczy zastępczej: w pierwszym roku 10%, w drugim 30% a w trzecim i następnym 50% ogółu kosztu utrzymania. W miesiącu wrześniu br w pieczy zastępczej przebywało 33 dzieci. O umieszczeniu w pieczy zastępczej decyduje Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim III Wydział Rodzinny i Nieletnich. Przyznany budżet na rok bieżący nie zabezpiecza środków na realizację wydatków w tym zakresie. Planując budżet nie ma możliwości przewidzenia ilości dzieci umieszczonych ostatecznie w pieczy zastępczej.

*Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska:

- rozdział 90003 oczyszczanie miast i wsi paragraf 4300 zakup usług pozostałych zwiększa się o kwotę 170.000,00 zł z czego 150.000,00 zł dotyczy zimowego utrzymania w miesiącach listopad i grudzień br a kwota 20.000,00 zł dotyczy zwiększenia do 60.000,00 zł umowy na opróżnianie koszy ulicznych i parkowych w związku z koniecznością zwiększenia częstotliwości opróżniania koszy oraz ze wzrostem kosztów pracowniczych i kosztów paliwa,

- rozdział 90015 oświetlenie ulic, placów i dróg paragraf 4300 zakup usług pozostałych zwiększa się o kwotę 95.000,00 zł w związku z koniecznością naprawy instalacji oświetlenia ulicznego na ulicy Spółdzielczej, naprawa obejmowała będzie wymianę 600 mb kabla elektrycznego oraz wymianę 7 słupów oświetleniowych wraz z opravami.

- rozdział 90095 pozostała działalność paragraf 4270 zakup usług remontowych zwiększa się o kwotę 100.000,00 zł z przeznaczeniem na naprawy cząstkowe nawierzchni bitumicznych oraz utwardzenie dróg gruntowych.

Powyższa kwota została zarządzeniem z dnia 26 lutego 2021r przeniesiona do rozdziału 90003 na zimowe utrzymanie.

* Dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego rozdział 92120 ochrona zabytków paragraf 4300 zakup usług pozostałych zwiększa się kwotę 5.000,00 zł z przeznaczeniem na remont kominów w części mieszkalnej budynku Dworca Kolejowego.

zmniejszenia:

* Dział 757 Obsługa długu publicznego rozdział 75702 obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek paragraf 8110 odsetki od kredytów zmniejsza się o kwotę 35.000,00 zł.

* Dział 801 rozdział 80101 szkoły podstawowe (dot. SP 1) zmniejsza się następujące paragrafy:

3020 wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń o kwotę 18.976,00 zł,

4110 składki na ubezpieczenie społeczne o kwotę 12.024,00 zł,

4120 składki na FP o kwotę 8.000,00 zł.

Całą kwotę 39.000,00 zł przeznacza się na zwiększenie wydatków na inwestycję termomodernizacja sali gimnastycznej w związku z dodatkowymi pracami - tynkowanie i malowanie ściany po zamurowanych otworach okiennych oraz dostosowaniem oświetlenia sali gimnastycznej.

Ogółem plan wydatków po zmianach zwiększa się o kwotę 656.879,00 zł i wynosi 71.958.919,66 zł, w tym wydatki bieżące w kwocie 55.132.978,25 zł, wydatki majątkowe w kwocie 16.825.941,41 zł.

Powyższe zmiany zostały pokryte wolnymi środkami z roku 2020 w kwocie 608.879,00 zł i wpłynęły na wynik budżetu, który zamyka się deficytem w kwocie **6.713.317,35 zł**.

Dokonano aktualizacji przychodów i rozchodów budżetu z uwagi na zwiększenie przychodów w § 950.
Szczegółowo dane przedstawia załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

Koryguje się załącznik Nr 4 do Uchwały XXXVII/299/21 z dnia 27 września 2021r. przychody § 950 doprowadzając do zgodności z uchwałą budżetową.

BURMISTRZ
mgr Arkadiusz Grajak



Projekt

z dnia 20 października 2021 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO

z dnia 2021 r.

w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski na lata 2021-2036

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.4, pkt.9 lit.d oraz litery i ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 226, art. 227, art. 228, art. 230 ust. 6 oraz art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021r. poz.305 ze zm.) uchwała się, co następuje :

§ 1. W uchwale Nr XXVII/220/20 Rady Miejskiej z dnia 18 grudnia 2020r w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski na lata 2021-2036 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 otrzymuje brzmienie: Uchwała się Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski na lata 2021-2036 zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.
- 2) § 2 otrzymuje brzmienie: Określić wykaz przedsięwzięć realizowanych w latach 2021-2024 zgodnie z załącznikiem Nr 2 do uchwały.
- 3) § 3 otrzymuje brzmienie : Objaśnienie do WPF stanowi załącznik Nr 3.
- 4) Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

TR(W)-207
RADCA PRAWNY
mgr Mariusz Moneta

Wieloletnia prognoza finansowa jednostki samorządu terytorialnego 1)

Załącznik Nr 1

2021 - 2036

WIELOLETNIA PROGNOZA FINANSOWA NA LATA

Wyszczególnienie	Dochody ogółem x	z tego:										w tym:		
		1.1	z tego:					z tego:					1.2.1	1.2.2
			1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2					
		Dochody bieżące x	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące ^x 3)	pozostałe dochody bieżące ⁴⁾	z podatku od nieruchomości	Dochody majątkowe ^x	ze sprzedaży majątku ^x	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje			
Lp	1	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2			
2021	65 245 602,31	56 485 490,33	8 602 802,00	475 650,00	15 552 301,00	19 529 856,70	12 324 880,63	6 348 819,43	8 760 111,98	1 032 000,00	7 728 111,98			
2022	60 483 931,99	57 983 931,99	9 446 000,00	494 000,00	15 950 000,00	19 262 848,00	12 831 083,99	6 200 000,00	2 500 000,00	300 000,00	2 200 000,00			
2023	61 200 000,00	59 900 000,00	9 740 030,55	625 519,45	15 834 450,00	20 000 000,00	13 700 000,00	6 448 000,00	1 300 000,00	300 000,00	1 000 000,00			
2024	61 792 613,94	61 492 613,94	10 365 097,33	663 050,61	16 564 466,00	19 700 000,00	14 200 000,00	6 705 000,00	300 000,00	300 000,00	0,00			
2025	62 704 929,29	62 504 929,29	10 754 161,65	702 833,64	16 797 934,00	19 850 000,00	14 400 000,00	6 800 000,00	200 000,00	200 000,00	0,00			
2026	62 657 601,82	62 657 601,82	11 077 696,17	745 003,65	17 034 902,00	20 000 000,00	13 800 000,00	6 800 000,00	0,00	0,00	0,00			
2027	62 229 641,87	62 229 641,87	11 457 702,40	789 703,86	16 075 426,00	21 001 209,61	12 900 000,00	6 800 000,00	0,00	0,00	0,00			
2028	62 604 642,00	62 604 642,00	11 391 299,00	837 086,09	16 438 180,00	20 938 076,91	13 000 000,00	6 800 000,00	0,00	0,00	0,00			
2029	63 803 161,70	63 803 161,70	11 948 907,45	887 311,25	16 766 943,00	21 000 000,00	13 200 000,00	6 970 373,08	0,00	0,00	0,00			
2030	64 395 600,00	64 395 600,00	11 606 000,00	890 000,00	17 099 600,00	21 300 000,00	13 500 000,00	7 200 000,00	0,00	0,00	0,00			
2031	65 449 000,00	65 449 000,00	12 900 000,00	950 000,00	17 400 000,00	2 600 000,00	13 600 000,00	7 400 000,00	0,00	0,00	0,00			
2032	66 950 000,00	66 950 000,00	12 500 000,00	1 050 000,00	17 800 000,00	21 900 000,00	13 700 000,00	7 600 000,00	0,00	0,00	0,00			
2033	68 420 000,00	68 420 000,00	13 600 000,00	1 120 000,00	17 500 000,00	21 200 000,00	15 000 000,00	7 800 000,00	0,00	0,00	0,00			
2034	68 400 000,00	68 400 000,00	14 000 000,00	1 100 000,00	17 300 000,00	21 000 000,00	15 000 000,00	8 000 000,00	0,00	0,00	0,00			

2035	69 400 000,00	69 400 000,00	13 400 000,00	13 400 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00	18 400 000,00	18 400 000,00	21 500 000,00	15 000 000,00	8 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2036	69 400 000,00	69 400 000,00	13 400 000,00	13 400 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00	18 400 000,00	18 400 000,00	21 500 000,00	15 000 000,00	8 000 000,00	0,00	0,00	0,00

¹⁾ Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

²⁾ Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

³⁾ W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

⁴⁾ W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

Wyszczególnienie	Wydatki ogółem x	z tego:										w tym:	
		2.1	2.1.1	2.1.2	w tym:			w tym:			2.2	2.2.1	2.2.1.1
					Wydatki bieżące x	na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	z tytułu poręczeń i gwarancji x	gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań o którym mowa w art. 243 ustawy ^x	wydatki na obsługę długu x	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez			
Lp	2	2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1	
2021	71 958 919,66	55 132 978,25	18 776 595,67	538 751,00	0,00	121 000,00	0,00	0,00	0,00	16 825 941,41	13 825 941,41	600 000,00	
2022	62 873 931,99	56 791 272,98	18 950 000,00	1 066 271,00	0,00	250 000,00	0,00	0,00	0,00	6 082 659,01	0,00	0,00	
2023	60 590 000,00	57 590 000,00	19 100 000,00	1 066 271,00	0,00	270 000,00	0,00	0,00	0,00	3 000 000,00	0,00	0,00	
2024	61 182 613,94	58 682 613,94	19 500 000,00	1 066 271,00	0,00	275 000,00	0,00	0,00	0,00	2 500 000,00	0,00	0,00	
2025	61 799 929,29	59 299 929,29	19 800 000,00	1 123,00	0,00	275 000,00	0,00	0,00	0,00	2 500 000,00	0,00	0,00	
2026	61 752 601,82	59 252 601,82	20 100 000,00	1 123,00	0,00	255 000,00	0,00	0,00	0,00	2 500 000,00	0,00	0,00	
2027	61 334 641,87	59 834 641,87	20 500 000,00	1 123,00	0,00	225 000,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00	
2028	61 749 642,00	60 749 642,00	21 000 000,00	1 123,00	0,00	196 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	
2029	62 957 094,70	61 957 094,70	21 300 000,00	1 123,00	0,00	247 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	
2030	63 720 600,00	62 720 600,00	21 500 000,00	0,00	0,00	220 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	
2031	64 774 000,00	63 774 000,00	21 700 000,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	
2032	65 681 498,46	64 681 498,46	22 000 000,00	0,00	0,00	180 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	
2033	67 525 000,00	66 525 000,00	22 300 000,00	0,00	0,00	160 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	
2034	67 500 721,11	66 500 721,11	22 500 000,00	0,00	0,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	
2035	68 800 000,00	68 800 000,00	22 500 000,00	0,00	0,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2036	68 799 999,53	68 799 999,53	23 000 000,00	0,00	0,00	130 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Wyszczególnienie	Wynik budżetu x	w tym:				Przychody budżetu x	z tego:				w tym:	
		Kwota prognozowanej nadwyżki budżetu przeznaczana na spłatę kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych 5)	3	3.1	4		4.1	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych x	w tym:	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych x 6)		w tym:
Lp							4.1	4.1.1	4.2	4.2.1	4.3	4.3.1
2021	-6 713 317,35	0,00	7 323 317,35	1 893 501,54	1 893 501,54	2 843 662,78	2 843 662,78	2 843 662,78	2 843 662,78	2 843 662,78	2 586 153,03	1 976 153,03
2022	-2 390 000,00	0,00	3 000 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	610 000,00	610 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	610 000,00	610 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	905 000,00	905 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	905 000,00	905 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	895 000,00	895 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	855 000,00	855 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	846 067,00	846 067,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	675 000,00	675 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	675 000,00	675 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	1 268 501,54	1 268 501,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	895 000,00	895 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	899 278,89	899 278,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	600 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2036	600 000,47	600 000,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5) Ilnie przeznaczanie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

6) W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykorzystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy.

Wyszczególnienie	z tego:				5	z tego:			
	4.4	w tym:		4.5		4.5.1	5.1	w tym:	
		na pokrycie deficytu budżetu x	Inne przychody niezwiązane z zaciągnięciem długu x 7)					na pokrycie deficytu budżetu x	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań x
4.4.1	4.4.1	4.5	4.5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2			
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	610 000,00	610 000,00	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	610 000,00	610 000,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	610 000,00	610 000,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	610 000,00	610 000,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	905 000,00	905 000,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	905 000,00	905 000,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	895 000,00	895 000,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	855 000,00	855 000,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	846 067,00	846 067,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	675 000,00	675 000,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	675 000,00	675 000,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	1 268 501,54	1 268 501,54	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	895 000,00	895 000,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	899 278,89	899 278,89	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	600 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	600 000,47	600 000,47	0,00	0,00	0,00

7) W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu, z tego:										w tym:	Relacja zrównowazenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	
	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, z tego:												
	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy	z tego:			kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań *	inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu x	Kwota długu x	6	6.1	7.1			7.2
		środkami nowego zobowiązania	wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	innymi środkami									
5.1.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1	7.1	7.2				
Lp	5.1.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1	7.1	7.2			
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 848 847,90	0,00	1 352 512,08	6 782 327,89			
2022	x	x	x	x	0,00	0,00	11 238 847,90	0,00	1 192 659,01	1 192 659,01			
2023	x	x	x	x	0,00	0,00	10 628 847,90	0,00	2 310 000,00	2 310 000,00			
2024	x	x	x	x	0,00	0,00	10 018 847,90	0,00	2 810 000,00	2 810 000,00			
2025	x	x	x	x	0,00	0,00	9 113 847,90	0,00	3 205 000,00	3 205 000,00			
2026	x	x	x	x	0,00	0,00	8 208 847,90	0,00	3 405 000,00	3 405 000,00			
2027	x	x	x	x	0,00	0,00	7 313 847,90	0,00	2 395 000,00	2 395 000,00			
2028	x	x	x	x	0,00	0,00	6 458 847,90	0,00	1 855 000,00	1 855 000,00			
2029	x	x	x	x	0,00	0,00	5 612 780,90	0,00	1 846 067,00	1 846 067,00			
2030	x	x	x	x	0,00	0,00	4 937 780,90	0,00	1 675 000,00	1 675 000,00			
2031	x	x	x	x	0,00	0,00	4 262 780,90	0,00	1 675 000,00	1 675 000,00			
2032	x	x	x	x	0,00	0,00	2 994 279,36	0,00	2 268 501,54	2 268 501,54			
2033	x	x	x	x	0,00	0,00	2 099 279,36	0,00	1 895 000,00	1 895 000,00			
2034	x	x	x	x	0,00	0,00	1 200 000,47	0,00	1 899 278,89	1 899 278,89			
2035	x	x	x	x	0,00	0,00	600 000,47	0,00	600 000,00	600 000,00			
2036	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	600 000,47	600 000,47			

9) Skorygowanie o środki dotyczy określonego w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednio dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączeń ograniczenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączanych do wiodącej prognozy finansowej zgodnie z art. 226 ust. 2a ustawy.

Lp	Wskaźnik spłaty zobowiązań						
	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współpracownego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok) ^x	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednorodny) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współpracownego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współpracownego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku	8.4.1
	8.1	8.2	8.3	8.3.1	8.4	8.4.1	
Wyszczególnie nie	3,44%	4,33%	10,09%	12,06%	TAK	TAK	
2021	4,97%	3,73%	9,56%	11,52%	TAK	TAK	
2022	4,88%	6,47%	7,17%	9,13%	TAK	TAK	
2023	4,67%	7,38%	6,28%	6,28%	TAK	TAK	
2024	2,79%	8,16%	6,61%	6,61%	TAK	TAK	
2025	2,75%	8,58%	6,62%	7,46%	TAK	TAK	
2026	2,74%	6,35%	6,64%	7,48%	TAK	TAK	
2027	2,55%	4,92%	6,43%	6,43%	TAK	TAK	
2028	2,58%	4,89%	6,51%	6,51%	TAK	TAK	
2029	2,08%	4,40%	6,68%	6,68%	TAK	TAK	
2030	1,39%	2,98%	6,38%	6,38%	TAK	TAK	
2031	3,22%	5,44%	5,75%	5,75%	TAK	TAK	
2032	2,23%	4,35%	5,37%	5,37%	TAK	TAK	
2033	2,21%	4,32%	4,76%	4,76%	TAK	TAK	
2034	1,57%	1,57%	4,47%	4,47%	TAK	TAK	
2035	1,52%	1,52%	3,99%	3,99%	TAK	TAK	
2036							

Wyszczególnienie	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy									
	w tym:		w tym:		w tym:		w tym:		w tym:	
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy ^x	Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ^x	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy ^x	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ^x	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ^x	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ^x
Lp	9.1	9.1.1	9.1.1.1	9.2	9.2.1	9.2.1.1	9.3	9.3.1	9.3.1.1	
2021	450 139,20	374 424,00	364 768,80	506 794,00	506 794,00	506 794,00	499 670,98	499 670,98	413 211,96	
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych										Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych
	w tym:			Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	Wydatki bieżące	Wydatki majątkowe	Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Wydatki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształcaniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy ^X		
	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:								
9.4	9.4.1	9.4.1.1	10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5		
2021	1 136 143,51	1 136 143,51	506 794,00	9 510 929,30	0,00	9 510 929,30	0,00	0,00	0,00	0,00	
2022	371 380,77	0,00	0,00	3 969 327,80	0,00	3 969 327,80	0,00	0,00	0,00	0,00	
2023	0,00	0,00	0,00	2 730 198,00	0,00	2 730 198,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2024	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych											
	10.6	10.7	10.7.1	10.7.2	10.7.2.1	w tym:		10.7.3	10.8	10.9	10.10	10.11
						Wydanki zmniejszające dług X	Splata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 X					
Splata, o których mowa w poz. 5.1, wyłączając zobowiązań już zaciągniętych X	Wydanki zmniejszające dług X	Splata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 X	Splata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyty i pożyczki X	Zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. X	W tym:	W tym:	Wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji X	Kwota wzrostu(+)/spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekasowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	Wcześniejsza splata zobowiązań, wyłączona z limitu splaty zobowiązania dokonywana w formie wydatków budżetowych	Wykup papierów wartościowych, splaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, odpowiednio emitowanych lub zaciągniętych do równowartości kwoty ubytku w wykonanych dochodach jednostki samorządu terytorialnego będącego	Wydanki bieżące podlegające ustawowemu wyłączeniu z limitu splaty zobowiązań ⁹⁾	
Lp	10.6	10.7	10.7.1	10.7.2	10.7.2.1	10.7.2.1.1	10.7.3	10.8	10.9	10.10	10.11	
2021	610 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2022	610 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2023	610 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2024	610 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2025	905 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2026	905 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2027	895 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2028	855 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2029	846 067,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2030	675 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2031	675 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2032	1 268 501,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2033	895 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2034	899 278,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2035	600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	
2036	600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	

9) W pozycji należy ująć kwoty wydatków bieżących, o które zostają pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wliczaniu limitu spłaty zobowiązań określonego po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy ująć wydatki poniesione w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19.

Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy zostaną automatycznie wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automatycznie wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych dotyczą w szczególności także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12.

x – pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu. Zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy, Okres ten nie podlega wykluczeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

Wykaz przedsięwzięć do WPF

Załącznik Nr 2

kwoty w
zł

WYKAZ PRZEDSIĘWZIĘĆ 2021-2024

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025
			od	do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				21 213 721,83	9 510 929,30	3 969 327,80	2 730 198,00	1 500 000,00	0,00
1.a	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.b	- wydatki majątkowe				21 213 721,83	9 510 929,30	3 969 327,80	2 730 198,00	1 500 000,00	0,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				1 918 567,66	1 136 143,51	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				1 918 567,66	1 136 143,51	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.1	Instalacje systemów energii odnawialnej - Ochrona środowiska	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2020	2021	1 918 567,66	1 136 143,51	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2),z tego				19 295 154,17	8 374 785,79	3 969 327,80	2 730 198,00	1 500 000,00	0,00
1.3.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				19 295 154,17	8 374 785,79	3 969 327,80	2 730 198,00	1 500 000,00	0,00
1.3.2.15	Budowa nawierzchni - ul. Fredry - Budowa nawierzchni - ul. Fredry	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2020	2021	671 374,59	671 374,59	0,00	0,00	0,00	0,00

Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029	Limit 2030	Limit 2031	Limit 2032	Limit 2033	Limit 2034	Limit 2035	Limit 2036
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Limit zobowiązań
17 710 455,10
0,00
17 710 455,10
1 136 143,51

0,00
1 136 143,51
1 136 143,51
0,00

0,00
0,00
16 574 311,59

0,00
16 574 311,59
671 374,59

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025
			od	do						
1.3.2.65	Budowa nawierzchni Limanowskiego - Poprawa jakości życia mieszkańców	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2017	2021	3 414 334,18	693 491,60	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.69	Budowa nawierzchni - ul. Okrzei - Poprawa jakości życia mieszkańców	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2023	2024	1 300 000,00	0,00	0,00	1 300 000,00	0,00	0,00
1.3.2.78	Budowa nawierzchni - ul. Słoneczna -	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2021	2022	1 562 227,86	1 562 227,86	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.80	Budowa nawierzchni i chodników ul. 8-ego Marca - Poprawa jakości życia mieszkańców	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2024	2025	600 000,00	0,00	0,00	0,00	600 000,00	0,00
1.3.2.83	Budowa nawierzchni - ul. Sosnowa i Leszczyńska - Budowa nawierzchni - ul. Sosnowa i Leszczyńska	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2021	2022	708 503,66	708 503,66	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.84	Budowa nawierzchni jezdni i chodników - ul. Nowa - Poprawa jakości życia mieszkańców	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2022	2023	1 400 000,00	0,00	1 400 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.85	Budowa nawierzchni i chodników ul. Krzywa - Poprawa jakości życia mieszkańców	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2022	2023	860 000,00	0,00	860 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.86	Budowa nawierzchni i chodników ul. Świsłucha - Poprawa jakości życia mieszkańców	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2021	2023	800 000,00	0,00	0,00	800 000,00	0,00	0,00
1.3.2.87	Budowa chodników ul. Salezjańska - Poprawa jakości życia mieszkańców.	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2022	2023	190 000,00	0,00	0,00	190 000,00	0,00	0,00
1.3.2.89	Budowa nawierzchni i chodników ul. Ogródowa - Poprawa jakości życia mieszkańców	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2023	2024	1 100 000,00	0,00	0,00	200 000,00	900 000,00	0,00
1.3.2.90	Budowa linii oświetleniowej ul. Krasieńskiego - Poprawa jakości życia mieszkańców	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2021	2022	110 000,00	110 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.91	Budowa nawierzchni - ul. Wierzbowa - Budowa nawierzchni - ul. Wierzbowa	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2021	2022	312 816,00	312 816,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.92	Budowa chodników na ulicy Sikorskiego - Poprawa życia mieszkańców	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2021	2022	1 469 129,80	0,00	1 469 129,80	0,00	0,00	0,00

Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029	Limit 2030	Limit 2031	Limit 2032	Limit 2033	Limit 2034	Limit 2035	Limit 2036
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Limit zobowiązań
693 491,60
1 300 000,00
1 562 227,86
600 000,00
708 503,66
1 400 000,00
860 000,00
800 000,00
190 000,00
1 100 000,00
110 000,00
312 816,00
1 469 129,80

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025
			od	do						
1.3.2.93	Budowa budynku komunalnego - Zapewnienie mieszkań	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2020	2021	3 716 372,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.94	Modernizacja MCK - wkład własny - Poprawa dostępu mieszkańców do kultury	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2021	2022	600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.95	Dodatkowe przyłącza wodociągowe w ulicy Słowackiego - Poprawa jakości życia	Urząd Miejski w Aleksandrowie Kujawskim	2022	2023	480 396,00	0,00	240 198,00	240 198,00	0,00	0,00

Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029	Limit 2030	Limit 2031	Limit 2032	Limit 2033	Limit 2034	Limit 2035	Limit 2036
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Limit zobowiązań
3 716 372,08
600 000,00
480 396,00

Uzasadnienie

Wprowadzone zmiany służą doprowadzeniu do zgodności wartości dochodów i wydatków z budżetem 2021 roku.

1. Zwiększa się zadanie temo modernizacja sali gimnastycznej SP 1 o kwotę 39.000,00 zł.
2. Przenosi się kwotę 16.000,00 zł w ramach tego samego rozdziału 60016 drogi publiczne gminne z zadania - budowa ulicy Fredry do zadania - dokumentacja projektowa ulicy Wyspiańskiego w związku z rozszerzeniem zakresu, zmiana dotyczy opracowania wielobranżowego projektu budowlanego.

Po wprowadzonych powyżej zmianach przedsięwzięcia przedstawiają się następująco:

- Projekt "Mikroinstalacje" - instalacja fotowoltaiczna (generowanie prądu elektrycznego z energii słonecznej)	1.136.143,51 zł
- wykup nieruchomości	15.000,00 zł
- modernizacja w szkołach i przedszkolu	440.303,33 zł
SP 3	73.000,00 zł
SP 1	328.303,33 zł
P	39.000,00 zł
-modernizacja pomieszczeń biurowych i łazienek na I piętrze Urzędu Miejskiego	150.000,00 zł
- przystosowanie pomieszczeń na archiwum zakładowe	100.000,00 zł
- budowa dróg miejskich i chodników -	5.707.560,06 zł :
*budowa drogi - ul. Limanowskiego	693.491,60 zł
*budowa drogi - ul. Fredry	655.374,59 zł
*budowa drogi - ul. Sosnowa, Leszczynowa	708.503,66 zł
* budowa drogi - ul. Wspólna	1.280.746,35 zł
* przebudowa drogi gminnej - ul. Słoneczna	1.562.227,86 zł
* budowa ulicy Wierzbowej	312.816,00 zł
* budowa ulicy Wierzbowej Etap II	113.000,00 zł
* przebudowa nawierzchni ul. Lipowej	131.400,00 zł
* budowa ulicy Piaskowej	140.000,00 zł
* budowa chodnika ul. Okrzei I etap	110.000,00 zł
- opracowania dokumentacji projektowej branży drogowej	161.791,90 zł
* ul. Bębnowskiego	14.735,40 zł
* ul. Dolna	19.188,00 zł
* ul. Nowa	18.388,50 zł
* ul. 8-Marca	17.589,00 zł
* ul. Okrzei	28.044,00 zł
* ul. Wyspiańskiego	63.847,00 zł
- projekt na strefę wypoczynku rodzinnego przy ulicy Sosnowej i Leszczynowej	20.000,00 zł

- przebudowa linii oświetleniowej- napowietrznej ul. Fredry	36.000,00 zł
- budowa oświetlenia ul. Krasińskiego	110.000,00 zł
- dokumentacja projektowa branży oświetleniowej ul. Promienna	4.956,90 zł
- rozbiórka kładki dla pieszych I etap	100.000,00 zł
- modernizacja kładki dla pieszych linii Kutno-Piła	100.000,00 zł
- budżet obywatelski (fontanny w mieście i mini skatepark)	100.000,00 zł
- strefa wypoczynku (plac zabaw przy ul. Zielonej) Etap I	70.000,00 zł
- termomodernizacja budynku komunalnego Hoża 8	240.000,00 zł
- budowa budynku komunalnego wielorodzinnego	3.716.372,08 zł
- modernizacja MCK – wkład własny	600.000,00 zł
- budowa placu zabaw - Przedszkole Samorządowe	50.000,00 zł
- budowa sieci wodociągowej ul. Parkowa	45.000,00 zł
- budowa sieci wodociągowej ul. Kozacka	15.000,00 zł
- budowa sieci sanitarnej i deszczowej ul. Słoneczna	100.000,00 zł
- budowa kanalizacji deszczowej w ul. Sosnowa-Leszczynowa	386.299,25 zł
- budowa nawierzchni boiska bocznego - Stadion	100.000,00 zł
- modernizacja Placu 3 Maja	150.000,00 zł
- modernizacja budynku WTZ	124.514,38 zł
- przebudowa pomieszczeń zaplecza scenicznego w Sali Kolumnowej im. Edwarda Stachury na Dworcu kolejowym w Aleksandrowie Kujawskim	47.000,00 zł
- wydatki na zakup i objęcie akcji i udziałów w nowo tworzonej Spółce Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej "KZN - Toruński Sp. z o.o."	3.000.000,00 zł

	16.825.941,41 zł

BURMISTRZ

mgr Arkadiusz Gralak

Projekt

z dnia 19 października 2021 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO

z dnia 2021 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 oraz z 2021r. poz. 401, poz. 1558) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Aleksandrowa Kujawskiego.

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,90 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,00 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,40 zł** od 1 m² powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 802, poz. 1086), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,20 zł** od 1 m² powierzchni.

1. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,85 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,90 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

1. od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XXIV/202/20 Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego z dnia 29 października 2020 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

TR(W)-207
RADCA PRAWNY
mgr Mariusz Moneta

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek *podatku* od nieruchomości.

Minister Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej w Obwieszczeniu z dnia 22 lipca 2021 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 ogłosił górne granice tych stawek (M. P. z 2021 roku, poz. 724).

Górne granice stawek kwotowych obowiązujących w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Prezes GUS ogłosił w dniu 15 lipca 2021 roku komunikat w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2021 w stosunku do I półrocza 2020 - wskaźnik wyniósł 103,6 (wzrost o 3,6%) - M. P. z 2021 roku, poz. 660.

Zasadnym jest wzrost wysokości stawek podatku od nieruchomości z uwagi na inflację.

Jednym z podstawowych źródeł dochodów budżetu miasta są wpływy z tytułu podatku od nieruchomości. Z uwagi na duże różnice między stawkami górnymi, a obowiązującymi na terenie miasta Aleksandrowa Kujawskiego oraz analizując wysokość stawek w miastach i gminach powiatu aleksandrowskiego proponuje się podnieść stawki o wskaźnik wyższy niż inflacja.

BURMISTRZ
mgr Arkadiusz Gralak

Projekt

z dnia 19 października 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 2021 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) i art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 oraz z 2021 r. poz. 401, poz. 1558) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Określa się stawki podatku od środków transportowych na terenie Miasta Aleksandrowa Kujawskiego, zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXIV/203/20 Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego z dnia 29 października 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

TR(W)-207
RADCA PRAWNY
mgr Mariusz Moneta

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego
z dnia 2021 r.

Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych:

1. Od samochodu ciężarowego (art. 8 pkt. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

a)	Powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	850,00
b)	Powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie	1.100,00
c)	Powyżej 9 ton do poniżej 12 ton	1.300,00

2. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od rodzaju zawieszenia i liczby osi (art. 8 pkt. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	osie jezdne z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	1.300,00	1.300,00
13	14	1.800,00	1.800,00
14	15	1.800,00	1.800,00
15		1.800,00	1.900,00
Trzy osie			
12	17	1.800,00	1.800,00
17	19	1.800,00	1.800,00
19	21	1.800,00	1.800,00
21	23	2.300,00	2.300,00
23	25	2.300,00	2.400,00
25		2.300,00	2.400,00
Cztery osie i więcej			
12	25	2.300,00	2.300,00
25	27	2.300,00	2.300,00
27	29	2.300,00	3.200,00
29	31	2.400,00	3.350,00
31		2.400,00	3.350,00

3. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów(art. 8 pkt. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) podatek wynosi:

Od 3,5 ton i poniżej 12 ton	1.800,00
-----------------------------	----------

4. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia (art. 8 pkt. 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa; ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	osi jezdne z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	1.300,00	1.300,00
18	25	1.850,00	1.900,00
25	31	1.900,00	1.900,00
31		2.350,00	2.650,00
Trzy osie i więcej			
12	40	2.450,00	2.650,00
40		2.600,00	3.400,00

5. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego (art. 8 pkt. 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) podatek wynosi:

Od 7 ton i poniżej 12 ton	750,00
---------------------------	--------

6. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego; w zależności od rodzaju zawieszenia i liczby osi (art. 8 pkt. 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) stawki podatku wynoszą:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	osi jezdne z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	700,00	850,00
18	25	850,00	850,00
25		850,00	1.100,00
Dwie osie			
12	28	850,00	850,00
28	33	1.150,00	1.400,00
33	38	1.450,00	2.100,00
38		1.850,00	2.600,00

Trzy osie i więcej			
12	38	1.250,00	1.600,00
38		1.600,00	2.100,00

7. Od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy (art. 8 pkt. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) stawki podatku wynoszą:

a)	Mniejszej niż 22 miejsca	1.100,00
b)	Równej lub większej niż 22 miejsca	2.100,00

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 10 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy określa, w drodze uchwały, wysokość stawek podatku od środków transportowych, z uwzględnieniem górnych i minimalnych stawek.

Stawki podatku od środków transportowych przyjęte w uchwale uwzględniają uwarunkowania wynikające z Obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 r. (M. P. z 2021, poz. 724) i Obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia w sprawie minimalnych stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2022 r. (M. P. z 2021 r., poz....).

Górne granice stawek na dany rok podatkowy podlegają corocznie przeliczeniu zgodnie ze wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2021 r. w stosunku do I półrocza 2020 r. zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS z dnia 15 lipca 2021 r. (M. P. z 2021, poz. 660) wskaźnik ten wyniósł 103,6 (tj. wzrost cen o 3,6%).

W związku z powyższym zasadnym jest podwyższenie obowiązujących stawek podatku od środków transportowych w zaokrągleniu do pełnych złotych uwzględniając liczne rozbieżności między górnymi stawkami, a obowiązującymi na terenie Miasta Aleksandrowa Kujawskiego.


BURMISTRZ
mgr Arkadiusz Grajak

Projekt

z dnia 18 października 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 2021 r.

w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Na podstawie art. 6r ust. 2da pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2021 r. poz. 888 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W roku 2022 pokrywa się część kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 24 000,00 zł miesięcznie celem obniżenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi pobieranych od właścicieli nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 01.01.2022 roku.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

TR(W)-207
RADCA PRAWNY
mgr Mariusz Moneta

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6r ust. 2da pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 ze zm.) rada gminy może postanowić, w drodze uchwały, o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi celem obniżenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi pobieranych od właścicieli nieruchomości.

Pokrycie części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi w wysokości wskazanej w § 1 niniejszej uchwały ma na celu zniwelowanie o połowę skutków wzrostu kosztów spowodowanego wzrostem cen oraz odpowiada obniżeniu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi pobieranych od właścicieli nieruchomości w kwocie 2,50 zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

BURMISTRZ
mgr Arkadiusz Gralak

Projekt

z dnia 18 października 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Na podstawie art. 6k ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2021 r. poz. 888 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w taki sposób, że w przypadku nieruchomości na której zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty ustalonej w § 2.

§ 2. 1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, za odpady zbierane i odbierane w sposób selektywny w wysokości 22,50 zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

2. Ustala się stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości 50,00 zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 01.01.2022 roku.

§ 5. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XXIV/208/20 z dnia 29 października 2020 roku w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

TR(W)-207
RADCA PRAWNY
mgr Mariusz Moneta

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6r ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 ze zm.) z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina pokrywa koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Zgodnie z ustawowym obowiązkiem rada gminy, określając stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, bierze pod uwagę m.in. liczbę mieszkańców, ilość wytwarzanych na terenie gminy odpadów komunalnych oraz koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

W związku z powyższym wysokość ponoszonych przez mieszkańców opłat powinna odzwierciedlać poziom, który pokryje koszty funkcjonowania systemu. Zwiększająca się ilość odpadów i rosnące ceny za zagospodarowanie odpadów komunalnych odbieranych od mieszkańców oraz przekazywanych do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych z roku na rok generują coraz wyższe koszty w systemie gospodarowania odpadami. Na powyższe koszty w dużej mierze wpływają również wzrastające wydatki związane z odbiorem oraz transportem odpadów komunalnych, na które znacząco oddziałują rosnące ceny paliw, wzrosty płac minimalnych itp. Opierając się na analizie finansowej systemu gospodarowania odpadami komunalnymi oraz możliwościach obniżenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zachodzi konieczność zwiększenia stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi od miesiąca stycznia przyszłego roku.

Zgodnie z art. 6m ust. 2a zmiana stawki nie powoduje konieczności składania nowej deklaracji, ponieważ w przypadku uchwalenia nowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi burmistrz miasta zawiadamia właściciela nieruchomości o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wyliczonej na podstawie danych podanych w deklaracji, którą właściciel nieruchomości zobowiązany jest uiszczać.

BURMISTRZ
mgr Arkadiusz Gralak

Projekt

z dnia 20 października 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 2021 r.

**w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej
Aleksandrów Kujawski na lata 2021 - 2025**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020r. poz. 611) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski na lata 2021 – 2025 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXXVIII/285/18 Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego z dnia 26 lutego 2018 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego poz. 1136).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i podlega podaniu do publicznej wiadomości.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

TR(W)-207

RADCA PRAWNY

mgr Mariusz Moneta

WIELOLETNI PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO NA LATA 2021 – 2025

1. Celem wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy jest wspieranie racjonalnej gospodarki mieszkaniowej oraz zapewnienie odpowiednich warunków mieszkaniowych mieszkańcom gminy.
2. Ilekroć w niniejszych zasadach jest mowa o:
 - a) Ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
 - b) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Miejską Aleksandrowa Kujawskiego,
 - c) Burmistrzowi – należy przez to rozumieć Burmistrza Miasta Aleksandrowa Kujawskiego,
 - d) zasobie mieszkaniowym Gminy – należy przez to rozumieć mieszkaniowy zasób w rozumieniu ustawy,
 - e) lokalu – należy przez to rozumieć lokal w rozumieniu ustawy, wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy,
 - f) program – Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiej

Rozdział 1.

Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy w poszczególnych latach

§ 1. Na dzień 07.10.2021r. łączna ilość lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy wynosiła: 241 lokali mieszkalnych :

- 127 lokale mieszkalne w 11 budynkach stanowiących w 100% własność gminy,
- 10 lokali socjalnych w 3 budynkach stanowiących w 100% własność gminy,
- 99 lokale mieszkalne w 35 budynkach Wspólnot Mieszkaniowych,
- 5 lokale socjalne w 4 budynkach Wspólnot Mieszkaniowych.

Łączna powierzchnia użytkowa mieszkań w budynkach gminy wynosi 5.811,21 m², a w budynkach wspólnot mieszkaniowych wynosi 4.118,09 m².

§ 2. Stan techniczny budynków stanowiących w 100% własność gminy, o których mowa w § 1 jest następujący:

- 3 budynki w stanie dobrym: Wspólna 7d, Gen. E. Zawackiej „ZO” 1, Wojska Polskiego 37
- 2 budynki w stanie zadowalającym: Leśna 4, Chopina 14A

- 4 budynki w stanie dostatecznym: Hoża 3, Hoża 7, Hoża 8, Spokojna 7

- 1 budynki w stanie złym: Hoża 5

§ 3. 1. Prognozuje się następujące wielkości zasobu mieszkaniowego:

Lp.	Budynki -100% własności gminy	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Ilość budynków 100% gminy	11	12	12	12	12
2.	Ilość lokali mieszkalnych 100% gminy	127	137	137	137	137
3.	Pow. lokali mieszkalnych 100% gminy	5.811,21	6.263,17	6.263,17	6.263,17	6.263,17
4.	Ilość lokali socjalnych 100% gminy	10	10	10	10	10

Lp.	Budynki – Wspólnoty mieszkaniowe	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Ilość budynków	35	35	35	35	35
2.	Ilość lokali mieszkalnych	99	98	97	96	95
3.	Pow. lokali mieszkalnych	4.118,09	4.073,98	4.028,98	3.983,98	3.938,98
4.	Ilość lokali socjalnych	5	5	5	5	5

Lp.	Mieszkania komunalne w zasobach ATBS Sp.z o.o.	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Ilość budynków	0	1	1	1	1
2.	Ilość lokali mieszkalnych	0	32	32	32	32
3.	Pow. lokali mieszkalnych	0	1.620,04	1.620,04	1.620,04	1.620,04

Rozdział 2.

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikających ze stanu technicznego budynków i lokali

§ 4. 1. Głównym celem wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Aleksandrów Kujawski na lata 2021 - 2025 jest poprawa stanu technicznego lokali i budynków wchodzących w skład tego zasobu.

2. Polityka remontowa w celu zrationalizowania działań w zakresie utrzymania i poprawy stanu zasobu mieszkaniowego uwzględnienia:

1) potrzeby remontowe:

a) utrzymanie stanu technicznego budynku na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia w okresie użytkowania,

- b) ochrona zdrowia i życia ludzi w pomieszczeniach budynku,
- c) zapewnienie użytkowania budynku i znajdujących się w nim pomieszczeń oraz urządzeń związanych z budynkiem, zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności zapewnienie warunków umożliwiających zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, odprowadzenie ścieków, usuwanie odpadów stałych oraz ochronę przeciwpożarową,
- d) utrzymanie wymaganego stanu estetycznego budynku, a w przypadku wpisania budynku do rejestru zabytków - zachowania jego wartości podlegających ochronie konserwatorskiej,
- e) zapewnienie możliwości racjonalizacji zużycia wody i nośników energii przez użytkowników.

2) priorytety remontowe:

- a) remonty dachów, rynien i rur spustowych,
- b) udrożnienie, przebudowa i dobudowa przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, c) naprawa lub wymiana uszkodzonych elementów konstrukcyjnych budynku,
- d) remonty bieżące i zabezpieczające budynek przed zniszczeniem,
- e) roboty elektryczne i odgromowe,
- f) remonty lub wymiana pieców kaflowych,
- g) instalacja wodno - kanalizacyjna i centralnego ogrzewania.

3. Wprowadzenie niniejszego programu ma na celu osiągnięcie następujących korzyści:

- a) zmniejszenie awaryjności instalacji wewnętrznych, co obniży koszty eksploatacji budynków,
- b) obniżenie kosztów eksploatacji i remontów bieżących związanych z usuwaniem ich skutków,
- c) zahamowanie procesu degradacji budynków pozwoli na utrzymanie istniejącego zasobu bez konieczności rozbiórek.

Podstawowym zadaniem gminy będzie utrzymanie właściwego stanu technicznego budynków oraz utrzymanie zasobu gminy w stanie nie pogorszonym. Typowanie do remontu budynków komunalnych, które są własnością w 100% Gminy Miejskiej, odbywa się na podstawie protokołu potrzeb spisanych podczas wizji lokalnej przez Zarządcę oraz przeglądów budynków. Podstawą typowania remontów i modernizacji w głównej mierze stanowią będą:

- 1) Wyniki okresowych kontroli budynków określonych w prawie budowlanym;
- 2) Remonty lokali zwolnionych przez najemców i niezbędne remonty obciążające właściciela w lokalach zajętych przez najemców;
- 3) Zabezpieczone corocznie w budżecie gminy stosowne środki na wykonanie remontów, modernizacji i inwestycji .

Rozdział 3.

Planowana sprzedaż lokali mieszkalnych w latach 2021 – 2025

§ 5. 1. Biorąc pod uwagę spadek sprzedaży mieszkań komunalnych w ostatnich latach przewiduje się sprzedaż w latach 2021 – 2025 ok. 1 lokalu mieszkalnego rocznie.

Rok	Ilość lokali mieszkalnych sprzedanych	Prognozowa sprzedaż lokali mieszkalnych ogółem (w m ²)
2021	1	ok. 45
2022	1	ok. 45
2023	1	ok. 45
2024	1	ok. 45
2025	1	ok. 45
SUMA	5	225

2. Wystosowanie imiennych ofert zakupu mieszkania na własność do wszystkich najemców, ze szczególnym podaniem warunków zakupu, przybliżonej ceny (faktyczna cena ustalona zostanie po dokonaniu wyceny przez rzeczoznawcę), stosowaniu bonifikat.

3. Wytypowanie do sprzedaży mieszkań komunalnych w budynkach, które do tej pory nie były przewidziane do sprzedaży.

Celem działań podjętych w ust. 2 i 3 jest:

- przyspieszenie sprzedaży mieszkań komunalnych,
- uwolnienie gminy od sprawowania zarządu tymi nieruchomościami i ponoszenia kosztów związanych z zarządem.

Rozdział 4.

Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu Ustala się zasady polityki czynszowej, które stanowić będą element wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

§ 6. 1. Ustala się następujące rodzaje czynszów:

- 1) za lokale mieszkalne;
 - 2) za lokale socjalne.
 - 3) za lokale mieszkalne w zasobach Aleksandrowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp.z o.o .
2. Burmistrz Miasta Aleksandrowa Kujawskiego określa:

- 1) stawkę czynszu za m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w drodze zarządzenia.

§ 7. 1. Maksymalny czynsz za 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania przyjmuje się w wysokości określonej w art. 8a ust 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020. poz. 611 z późn. zm.)

	Stan wyposażenia mieszkań w instalację	Stan budynków	Baza
A.	Lokale o współczesnym standardzie wyposażone w c.o,WC, łazienkę , cw	Bardzo dobry	100%
B.	Lokale o wyposażeniu w c.o., WC, łazienkę	Dobry	70%
C.	Lokale o wyposażeniu w łazienkę , WC, bez c.o.	Dobry	65%

D.	Lokale o wyposażeniu w WC, bez łazienki	Dobry	50%
E.	Lokale o wyposażeniu tylko w wodociąg i kanalizację	Dostateczny	45%
F.	Lokale bez wodociągu i kanalizacji	Dostateczny	35%
G.	Lokale socjalne – budynku nadające się do stałego przebywania osób		

2. Ustala się stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali z uwzględnieniem czynników obniżających ich wartość użytkową z uwzględnieniem warunków określonych w tabeli z ust. 1.

3. Stawka czynszu za lokal socjalny nie może przekraczać połowy stawki czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym.

4. Polityka czynszowa Gminy powinna zmierzać do takiego kształtowania stawek czynszu, które zapewniłyby samowystarczalność finansową gospodarki mieszkaniowej. Wpływy z czynszów stopniowo powinny pokrywać nie tylko koszt bieżącego utrzymania budynków, ale zapewnić również pozyskanie środków na remonty budynków. Stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych będących w zasobach Gminy Aleksandrów Kujawski ustala organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego i nie mogą przekroczyć 3% wartości odtworzeniowej lokalu dla Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

§ 8. Czynsz za lokale mieszkalne i socjalne opłacają najemcy lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy.

§ 9. 1. W czasie trwania stosunku najmu wynajmujący może podwyższyć stawkę czynszu, jeśli dokonał w lokalu ulepszeń mających wpływ na wysokość czynszu.

2. W przypadku uszczuplenia wyposażenia technicznego z przyczyn leżących po stronie wynajmującego, czynsz najmu zmniejsza się.

3. Przed zmianą umowy najmu zmieniającą wysokość czynszu, należy sporządzić protokół stwierdzający fakt powstania czynników przedstawionych w ust. 1 i 2.

§ 10. Czynsz najmu płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca do rąk wynajmującego lub na wskazany przez niego rachunek, z wyjątkiem przypadków, gdy strony pisemnie ustaliły zmianę terminu i formę.

§ 11. O obniżkę czynszu można starać się najemca, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) wysokość czynszu dla danego lokalu jest w wysokości nie mniejszej niż 3% wartości odtworzeniowej lokalu
- b) nie korzystał z dodatku mieszkaniowego w okresie 12 miesięcy poprzedzając datę złożenia wniosku.

2. W przypadku spełnienia warunków określonych w ust.2 udziela się na wniosek najemcy obniżki w wysokości:

- a) 20 % wartości czynszu jeżeli średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego jest niższy niż 100% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym, a 50% w gospodarstwie wieloosobowym,

- b) 40 % wartości czynszu jeżeli średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego jest niższy niż 75 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym , a 40 % w gospodarstwie wieloosobowym.

3. Obniżki czynszu udziela się najemcy na okres 12 miesięcy.

§ 12. 1. Właściciel może podwyższyć czynsz albo inne opłaty za używanie lokalu, wypowiadając jego dotychczasową wysokość, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem terminów wypowiedzenia.

2. Termin wypowiedzenia wysokości czynszu albo innych opłat za używanie lokalu wynosi 3 miesiące chyba, że strony w umowie ustalą termin dłuższy.

3. Wypowiedzenie wysokości czynszu albo innych opłat za użytkowanie lokalu powinno być pod rygorem nieważności dokonane na piśmie

4. Zgodnie z art. 21c Ustawy, Gmina co 2,5 roku prowadzi weryfikację spełnienia przez najemców kryterium dochodowego, którego efektem może być zmiana stawki czynszu.

5. Proces żądania oświadczenia, jego weryfikacji i zmiany stawki czynszowej prowadzi Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Kujawskim.

§ 13 Osoby zajmujące lokal bez tytułu prawnego są obowiązane do dnia opróżnienia lokalu co miesiąc uiszczać odszkodowanie w wysokości czynszu, jaki obowiązywałby najemcę danego lokalu.

§ 14.1 Najemca oprócz czynszu zobowiązany jest także uiszczać niezależne od właściciela opłaty związane z eksploatacją mieszkania, tj. za dostawę do lokalu m.in. energii, gazu, wody, odbiór nieczystości stałych i płynnych.

§ 15.1 Działania windykacyjne zgodnie z przyjętymi procedurami obejmujące wszystkich zadłużonych najemców, polegają na:

- a) wezwaniu do zapłaty;
- b) wezwaniu przedsądowemu;
- c) wypowiedzenia umów najmu;
- d) postępowaniu sądowym o zapłatę;
- e) postępowaniu egzekucyjnym o zapłatę;
- f) postępowaniu sądowym o eksmisję,
- g) postępowaniu egzekucyjnym o eksmisję

§ 16 .1 W związku z możliwością przeprowadzania eksmisji do noclegowni, wyroki eksmisyjne, w których nie ma orzeczonego lokalu socjalnego lub pomieszczenia tymczasowego będą na bieżąco realizowane.

§ 17. Gmina podejmie działania w zakresie udzielenia najemcom zalegającym z opłatami czynszowymi pomocy poprzez:

- a) rozkładanie zaległości na raty;
- b) zamianę zajmowanego lokalu na inny o niższych kosztach.

Rozdział 5.

Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach

§ 18. Zasoby mieszkaniowe Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski zarządzane są przez Burmistrza Miasta Aleksandrowa Kujawskiego.

§ 19. Przewiduje się dwie możliwości zarządzania:

- 1) gmina będzie powierzała zarządzanie nad lokalami położonymi w budynkach stanowiących 100% własności gminy oraz w budynkach wspólnot mieszkaniowych podmiotowi posiadającemu stosowne uprawnienia;
- 2) zarządzanie we wspólnotach może być prowadzone w następujących formach: - wspólnota będzie sama prowadziła zarząd,
- wspólnota powierzy zarząd wybranemu zarządcy.

Rozdział 6.

Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej

§ 20.1. Finansowanie gospodarki mieszkaniowej w latach 2021 - 2025 odbywać się będzie z wpływów czynszów za lokale z mieszkaniowego zasobu gminy oraz z środków własnych gminy.

2. W budynkach stanowiących współwłasność gminy źródło finansowania stanowi fundusz remontowy ustalony przez współwłaścicieli nieruchomości.

§ 21. Przewiduje się, możliwości finansowania gospodarki mieszkaniowej środkami pochodzącymi z:

1. dotacje z budżetu państwa;
2. programów wsparcia Banku Gospodarstwa Krajowego;
3. Funduszy Europejskich pozyskiwanych w ramach dostępnych programów;
4. pożyczki i kredyty.

Rozdział 7.

Wysokość wydatków w kolejnych latach z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów i zarządu

§ 22. 1. Wpływy z czynszu najmu przeznaczone będą na pokrycie kosztów zarządu, eksploatacji i części remontów w następujący sposób.

Lp.	Rodzaj kosztów	Wysokość poniesionych kosztów określonych w % w poszczególnych latach				
		2021	2022	2023	2024	2025
1.	Koszty zarządu	29%	29%	30%	30%	30%
2.	Koszty eksploatacji i konserwacji	29%	29%	27%	27%	26%
3.	Koszty remontu	42%	42%	43%	43%	44%

	(fundusz remontowy), modernizacji, inwestycje					
--	-----------------------------------------------------	--	--	--	--	--

2. Dotacja której wysokość na dany rok wynika z planów budżetowych gminy, w całości przeznaczona będzie na pokrycie kosztów remontów (fundusz remontowy).

3. Inwestycje prowadzone będą zgodnie z planem inwestycyjnym gminy w ramach posiadanych środków.

Rozdział 8.

Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

§ 23. Z uwagi na trudną sytuację mieszkaniową należy przestrzegać następujące zasady gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy:

- 1) Przestrzegać zasad wynajmu lokali osobom, które nie są w stanie zabezpieczyć elementarnych potrzeb mieszkaniowych oraz nie przekraczają dochodów określonych przepisami o dodatku mieszkaniowym,
- 2) Planować corocznie w budżecie gminy środki na remonty lokali i budynków stanowiących mieszkaniowy zasób gminy, analizować sytuację w zakresie planowania sprzedaży lokali mieszkalnych.

§ 24. 1. W okresie obowiązywania niniejszego programu przewiduje się sprzedaż lokali mieszkalnych przede wszystkim w budynkach, gdzie powstały wspólnoty mieszkaniowe.

2. Preferowana będzie sprzedaż lokali w następujących budynkach: Piłsudskiego 10, Łąkowa 5, Narutowicza 15, Szeroka 4a, Parkowa 6, Górna 7, Pogodna 4, Hoża 4, Pogodna 6, Hoża 6, Hoża 6a, Lipowa 5a, Lipowa 7, Narutowicza 13, Parkowa 8, Słowackiego 22, Dworcowa 11, Piłsudskiego 32, Strażacka 6, Osiedlowa 1 - 9, Szeroka 6, Słowackiego 29a, Strażacka 4.

3. Wyłącza się ze sprzedaży: - lokale, które nie mogą stanowić odrębnej nieruchomości, - lokale w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego lub wyburzenia.

§ 25. Sprzedaż lokali mieszkalnych z zasobu gminy będzie prowadzona z urzędu na wniosek najemcy przy spełnieniu warunków wynikających z przyjętych zasad sprzedaży.

§ 26. Ze względu na zmniejszający się zasób mieszkaniowy gminy podejmowane będą działania mające na celu tworzenie warunków do:

- 1) rozwoju budownictwa jednorodzinne poprzez zabezpieczenie terenów stanowiących własność gminy pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne;
- 2) rozwój budownictwa społecznego.


§ 27. 1. Tereny przeznaczone pod rozwój budownictwa indywidualnego wyznaczają obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

2. W planie, o którym mowa w ust. 1 wyznacza się obszary z przeznaczeniem na:

- 1) indywidualną zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;
- 2) zabudowę wielorodzinną;
- 3) udział Gminy w budownictwie prowadzonym w formie Aleksandrowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, na gminę nałożony jest obowiązek opracowania Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Program powinien obejmować swym zakresem co najmniej 5 kolejnych lat i zawierać założenia dotyczące zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, począwszy od zmian liczbowych zasobu komunalnego oraz jego stanu technicznego, poprzez zasady sprzedaży lokali mieszkalnych, politykę czynszową, remontową, źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej oraz wskazanie innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem. Opracowanie Programu pozwoli na prowadzenie prawidłowej polityki zarządzania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego w latach 2021-2025.

BURMISTRZ

mgr Arkadiusz Gralak

Projekt

z dnia 20 października 2021 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO

z dnia 2021 r.

w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski oraz zasad wynajmu lokali mieszkalnych w zasobach Aleksandrowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 t.j.) oraz art. 21 ust. 1 pkt.2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020r. poz. 611 z późn. zm)

§ 1. Uchwała się zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVII/219/13 z dnia 26 marca 2013 roku .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

TR(W)-207
RADCA PRAWNY
mgr Mariusz Moneta

ZASADY WYNAJMOWANIA LOKALI WCHODZĄCYCH W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Uchwała określa zasady wynajmowania lokali i pomieszczeń, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego oraz sposoby udzielania przez Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski pomocy w wynajmowaniu lokali mieszkalnych w zasobach Aleksandrowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego, których właścicielem jest Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski.

2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego;
- 2) gospodarstwie domowym – należy przez to rozumieć gospodarstwo domowe w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych
- 3) dochodzie - należy przez to rozumieć dochód w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych;
- 4) ATBS - należy przez to rozumieć Aleksandrowskie Towarzystwa Budownictwa Społecznego, których właścicielem jest Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski;
- 5) partycypacji - należy przez to rozumieć wnoszony do ATBS udział finansowy w kosztach budowy lokalu mieszkalnego.

Rozdział 2

Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony i najem socjalny lokalu

§ 2.1. Prawo do ubiegania się o najem lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski przysługuje osobom, które łącznie spełniają kryteria:

- 1) zameldowania na terenie Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski powyżej pięciu lat;
- 2) uzyskali dochód uzasadniający oddanie w najem socjalny lokalu na czas oznaczony i najem lokalu mieszkalnego na czas oznaczony i nieoznaczony
- 3) zamieszkiwania w warunkach kwalifikujących wnioskodawcę do ich poprawy.

2. Przez spełnienie kryterium, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 rozumie się udokumentowanie prowadzenia gospodarstwa domowego na terenie Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski.

3. Przez spełnienie kryterium, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 rozumie się:

1) dla gospodarstw domowych ubiegających się o zawarcie umowy najmu socjalnego lokalu - udokumentowany średni miesięczny dochód z okresu trzech kolejnych miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego, który nie przekracza:

a) w gospodarstwie jednoosobowym - 75% najniższej emerytury,

b) w gospodarstwie wieloosobowym - 40% najniższej emerytury,

umowę na najem socjalny zawiera się na okres jednego roku.

2) dla gospodarstw domowych ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony - udokumentowany średni miesięczny dochód z okresu trzech kolejnych miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego, w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego który nie przekracza:

a) 100 % najniższej emerytury w gospodarstwie domowym jednoosobowym

b) 50 % najniższej emerytury w gospodarstwie domowym wieloosobowym

3) dla gospodarstw domowych ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu na czas oznaczony lub nieoznaczony – udokumentowany średni miesięczny dochód w roku poprzedzającym dzień złożenia wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego w zasobach Aleksandrowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp.z o.o. , który nie przekracza:

a) 75% - w gospodarstwie jednoosobowym - przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie kujawsko-pomorskim

b) 105% - w gospodarstwie dwuosobowym - przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie kujawsko-pomorskim

c) 145% - w gospodarstwie trzyosobowym- przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie kujawsko-pomorskim

d) 170% - w gospodarstwie czteroosobowym - przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie kujawsko-pomorskim

e) 170% w gospodarstwie domowym większym niż czteroosobowe , powiększone o dodatkowe 35% na każdą kolejną osobę w gospodarstwie domowym

Wysokość przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego

- iloczyn wysokości ostatnio ogłoszonego przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie oraz współczynnika 1,2.

- wysokość przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie za ubiegły rok ustala się na podstawie obwieszczenia prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wydanego na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

4. Przez spełnienie kryterium, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, rozumie się:

- 1) zamieszkiwanie w lokalu lub w miejscu, które zgodnie z ich podstawową funkcją nie mogą służyć do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych, w tym niespełniających warunków technicznych wymaganych dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- 2) zamieszkiwanie w lokalu mieszkalnym, w którym na jednego członka gospodarstwa domowego zamieszkującego z zamiarem stałego pobytu przypada mniej niż:
 - a) 5 m² powierzchni pokoi w przypadku gospodarstwa wieloosobowego,
 - b) 10 m² powierzchni pokoi w przypadku gospodarstwa jednoosobowego, z uwzględnieniem dodatkowej powierzchni 15 m² dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w ustawie o dodatkach mieszkaniowych, a w przypadku lokali mieszkalnych składających się z jednego pomieszczenia, jak również w których strukturze jest pokój z aneksem kuchennym bez osobnego pomieszczenia kuchni powierzchnią pokoju pomniejsza się o 4 m² ;
- 3) bezdomność - zamieszkiwanie na terenie Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski potwierdzone zaświadczeniem o przebywaniu w placówkach dla osób bezdomnych lub o korzystaniu z form pomocy dla osób dotkniętych bezdomnością z instytucji pomocy społecznej;
4. Kryterium, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 nie spełniają osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego, które:
 - 1) posiadają prawo własności, współwłasności lub ograniczone prawo rzeczowe do jakiejkolwiek nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski lub pobliskiej miejscowości, z zastrzeżeniem art. 23 ust. 2 ustawy;
 - 2) w czasie trzech ostatnich lat dokonały dobrowolnego pogorszenia warunków mieszkaniowych poprzez najem lokalu o stanie technicznym lub powierzchni mieszkaniowej umożliwiającą ubieganie się o udzielenie pomocy mieszkaniowej przez Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski lub zbycie bądź przekazanie innym osobom:
 - a) prawa własności lub współwłasności lokalu lub budynku mieszkalnego,
 - b) spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego,

Rozdział 3.

Warunki dokonywania zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zamiany pomiędzy osobami zajmującymi lokale należące do tego zasobu, a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach, w tym wielopłaszczyznowy system zamiany mieszkań

§ 3. Zamiana lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski może być dokonana:

- 1) na wniosek najemcy lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Aleksandrowa, który pozostawi do dyspozycji Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego dotychczas zajmowany lokal;
- 2) z inicjatywy Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego, w zamian za wskazanie osobie zajmującej lokal w mieszkaniowym zasobie Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego innego wolnego lokalu z tego zasobu lub z zasobu ATBS;
- 3) pomiędzy osobami zajmującymi lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego oraz pomiędzy tymi osobami, a innymi uczestnikami zamiany (wielopłaszczyznowy system zamiany mieszkań).

§ 4 1. Zamiana lokalu na wniosek najemcy, o której mowa w § 3 pkt 1 jest możliwa, jeżeli:

- 1) najemca lub członek jego gospodarstwa domowego posiada orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności, o którym mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub orzeczenie o niepełnosprawności dzieci będących na jego albo osoby uprawnionej do wspólnego zamieszkiwania utrzymaniu i nie ma możliwości dostosowania lokalu przez Gminę Miejską Aleksandrowa Kujawskiego do warunków jakie powinien spełniać lokal dostosowany dla osób niepełnosprawnych, z uwzględnieniem rzeczywistych potrzeb wynikających z rodzaju niepełnosprawności, z tym zastrzeżeniem, że orzeczenia wydane przez właściwy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności winny posiadać we wskazaniach potwierdzenie konieczności stałej lub długotrwałej opieki i pomocy innej osoby w związku ze znacznie ograniczoną możliwością samodzielnej egzystencji;
- 2) najemca zamieszkuje w lokalu nie nadającym się na stały pobyt ludzi w świetle przepisów Prawa budowlanego.
- 3) najemca chcąc poprawić swoje warunki mieszkaniowe wyrazi wolę zamieszkania w budynku nowo wybudowanym lub zmodernizowanym przez Gminę Miejską Aleksandrowa Kujawskiego lub gminną spółkę, o ile nie stwarza zagrożenia dewastacji lokalu lub budynku oraz rokuje regularne uiszczanie opłat za najem lokalu;

2. Warunkiem dokonania zamiany, o której mowa w ust. 1 jest spełnienie łącznie następujących warunków:

- 1) posiadanie tytułu prawnego do lokalu stanowiącego przedmiot zamiany;
- 2) brak zaległości z tytułu opłat za korzystanie z lokalu, weryfikacji podlega okres 12 – miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku;
- 3) faktyczne zamieszkiwanie w lokalu oraz jego prawidłowa eksploatacja.

3. Wnioski o zamianę lokalu w trybie określonym w niniejszym paragrafie są rejestrowane i realizowane wg kolejności złożenia.

§ 5. 1. Zamiana lokalu z inicjatywy Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, o której mowa w § 3 pkt 2 jest możliwa z osobami, które:

- 1) zamieszkują w budynkach przeznaczonych do wykwaterowania ze względu na zły stan techniczny;
- 2) zamieszkują w budynkach przeznaczonych do wykwaterowania ze względu na nieopłacalność remontu;

- 3) zamieszkują w budynkach przeznaczonych do wykwaterowania ze względu na inwestycje;
 - 4) zamieszkują w budynkach i lokalach wymagających opróżnienia przez mieszkańców ze względu na cele użyteczności publicznej;
 - 5) zamieszkują w lokalu posiadającym wspólne pomieszczenia z innym lokalem o ile nie ma możliwości usamodzielnienia lokali;
 - 6) pozbawione zostały mieszkań w wyniku klęski żywiołowej, katastrofy, pożaru lub innego zdarzenia losowego.
2. Osoby, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1-3 są umieszczane na listach wykwaterowań z lokali i budynków według stanu na koniec roku kalendarzowego zatwierdzanych przez Burmistrza Miasta Aleksandrowa Kujawskiego w terminie do dnia 31 marca następnego roku.

§ 6. 1. Prawo do lokalu zamiennego przysługuje:

- 1) najemcom lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego, z którymi umowy najmu są zawarte na czas nieoznaczony.
- 2) osobom zamieszkującym w lokalach nie wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego, które utraciły dotychczas zajmowany lokal na skutek klęski żywiołowej, katastrofy, pożaru lub innych zdarzeń losowych, po uzyskaniu zgody Burmistrza Miasta Aleksandrowa Kujawskiego. Umowa najmu lokalu zamiennego może być w tym przypadku zawarta wyłącznie na czas oznaczony, nie dłuższy niż 1 rok. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, po upływie tego okresu, Burmistrz Miasta Aleksandrowa Kujawskiego może zawrzeć umowę najmu na czas nieoznaczony, jeżeli osoby te spełniają kryteria do udzielenia pomocy mieszkaniowej z mieszkaniowego zasobu gminy;

Rozdział 4.

Tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali na czas oznaczony lub nieoznaczony i najem socjalny lokali oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej

- § 7. 1. Osoby ubiegające się o najem lokalu na czas oznaczony, nieoznaczony i najem socjalny lokalu zobowiązane są do złożenia wniosku oraz udokumentowania spełnienia kryteriów kwalifikujących określonych przepisami prawa, w tym niniejszą uchwałą.
2. Właściwy wydział Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Kujawskim rejestruje udokumentowane wnioski osób, o których mowa w ust. 1 według kolejności zgłoszeń, nadając im kolejny numer i umieszczając niezbędne dane w rejestrze. W przypadku, gdy wniosek jest niekompletny, wyznacza się 14 dniowy termin na jego uzupełnienie. Niedotrzymanie terminu wskazanego w ust. 2 powoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.
3. Rozpatrując wnioski ocenia się warunki mieszkaniowe wszystkich członków gospodarstwa domowego objętych wnioskiem. Jeżeli wraz z wnioskodawcą zamieszkują osoby mające prawo do używania innego lokalu, ocenie podlegają warunki mieszkaniowe tych osób w innym lokalu, który mają prawo używać.
- § 8. 1. Burmistrz Miasta Aleksandrowa Kujawskiego sporządza:

1) roczną listę socjalną, na której umieszcza się osoby zakwalifikowane do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu;

2) roczną listę mieszkaniową, na której umieszcza się osoby zakwalifikowane do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony;

3) roczną listę ATBS, na której umieszcza się osoby zakwalifikowane do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobów ATBS.

2. Listy, o których mowa w ust. 1 pkt 1-2 sporządzane są w oparciu o kryteria określone w rozdziale 2, natomiast listy, o których mowa w ust. 1 pkt 3 sporządzane są w oparciu o kryteria określone w rozdziale 2 § 2 ust. 3 pkt. 3 i rozdział 10. O kolejności osób umieszczonych na listach decyduje data złożenia wniosku.

4. Na listach, o których mowa w ust. 1 umieszcza się osoby, które:

1) były umieszczone na liście z poprzedniego roku i których wnioski nie zostały zrealizowane;

2) złożyły wnioski w danym roku kalendarzowym i spełniają kryteria określone w rozdziale 2 lub rozdziale 10.

3) z orzeczenia wydanego przez sąd, są uprawnione do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego.

5. Osoby, o których mowa w ust. 4 pkt 1 w przypadku, gdy po aktualizacji wniosku nadal spełniają kryteria określone w § 2 ust. 1-3, umieszcza się na początku odpowiedniej listy. Osoby, które z uwagi na niespełnienie warunków w ramach dokonanej kwalifikacji, nie zostały objęte listami, o których mowa w ust. 1 zostaną o tym pisemnie zawiadomione wraz z informacją o powodzie niezakwalifikowania się na listę

6. Listy osób zakwalifikowanych do udzielenia pomocy mieszkaniowej, o których mowa w ust. 1 sporządza się w terminie do dnia 31 marca następnego roku.

7. Listy osób zakwalifikowanych do udzielenia pomocy mieszkaniowej, o których mowa w ust. 1 zatwierdza Burmistrz Miasta Aleksandrowa Kujawskiego po ich zaopiniowaniu przez właściwą Komisję. Komisję powołuje Burmistrz Miasta Aleksandrowa Kujawskiego w drodze zarządzenia.

§ 9. 1. Osoba ubiegająca się o najem lokalu, spełniająca określone w uchwale kryteria umożliwiające zawarcie z nią umowy najmu, otrzymuje propozycję zapoznania się z położeniem i stanem technicznym lokalu, w tym również lokalu, który wymaga przeprowadzenia w nim remontu. 2. W przypadku przyjęcia propozycji najmu określonego lokalu, Gmina Miejska Aleksandrowa Kujawskiego przedkłada osobie ubiegającej się o zawarcie umowy najmu lokalu ofertę zawarcia umowy wskazującej w szczególności lokal będący przedmiotem przyszłej umowy oraz podstawę prawną ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za najem 1 m² lokalu.

3. Po przyjęciu oferty, o której mowa w ust.2 Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski zawiera umowę najmu lokalu wskazanego w ofercie.

4. Oferta, o której mowa w ust. 3 przestaje wiązać Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski, gdy nie zostanie przyjęta w terminie wskazanym w ofercie, nie krótszym niż 7 dni od dnia jej otrzymania.

§ 10. 1. Wnioski osób umieszczonych na listach, o których mowa w § 8 ust. 1 przed wydaniem oferty podlegają aktualizacji zgodnie z kryteriami, o których mowa w § 2.

2. Burmistrz Miasta Aleksandrowa Kujawskiego może skreślić z listy osoby, które:

- 1) odmówią przyjęcia propozycji trzech kolejno wskazanych lokali;
- 2) przestały spełniać kryteria, o których mowa w § 2 uchwały;
- 3) nie przedstawiły dokumentów niezbędnych do aktualizacji wniosku w wyznaczonych terminach. 4) nie przystąpią do zawarcia umowy najmu lokalu bez uzasadnionej przyczyny, w terminie 7 dni od dnia przyjęcia oferty;
- 5) w dniu otrzymania oferty najmu posiadają tytuł prawny do lokalu, w którym mogą realizować swoje potrzeby mieszkaniowe;
- 6) dokonały zajęcia lokalu bez tytułu prawnego po umieszczeniu na liście.

3. Wskazanie lokalu następuje wg kolejności umieszczenia na listach, przy uwzględnieniu rodzaju lokalu odpowiedniego dla aktualnej, w dniu złożenia oferty najmu, struktury gospodarstwa domowego wnioskodawcy i kwalifikacji dochodowej.

§ 11. Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski co 2,5 lata weryfikuje spełnianie przez najemców, z wyłączeniem umów najmu socjalnego lokalu, kryterium wysokości dochodu uzasadniające oddanie lokalu w najem.

Rozdział 5.

Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy oraz w stosunku do osób, którym dotychczasowy tytuł prawny do lokalu wygasł

§ 12.1. W przypadku, gdy najemca opuścił lokal, a w lokalu pozostała zamieszkująca z nim do chwili opuszczenia lokalu osoba niebędąca najemcą, może ona ubiegać się o zawarcie umowy najmu zajmowanego lokalu, o ile spełnia zawarte w uchwale kryteria kwalifikujące ją do zawarcia umowy najmu lokalu i złoży wniosek o przydział tego lokalu w terminie 6 miesięcy od czasu opuszczenia lokalu przez najemcę.

2. W przypadku, gdy po śmierci najemcy w lokalu pozostała zamieszkująca z nim do chwili śmierci osoba, która nie wstępuje w najem lokalu na podstawie art. 691 Kodeksu cywilnego, może ona ubiegać się o zawarcie umowy najmu zajmowanego lokalu, o ile spełnia zawarte w uchwale kryteria kwalifikujące ją do zawarcia umowy najmu lokalu i złoży wniosek o przydział tego lokalu w terminie 6 miesięcy od śmierci najemcy.

3. W przypadku braku złożenia wniosku o przydział zajmowanego lokalu w terminie określonym w ust. 2 osoby, o których mowa w ust. 1 i ust. 2, są zobowiązane opuścić lokal w terminie wskazanym w wezwaniu Gminy.

4. W przypadku negatywnego rozpatrzenia wniosku o przydział lokalu osoby te obowiązane są do opróżnienia lokalu w terminie wskazanym w wezwaniu Gminy.

Rozdział 6

Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy

§ 13. Za warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy uważa się takie na których:

- a) na członka wieloosobowego gospodarstwa domowego przypada nie mniej niż 5 m² ogólnej powierzchni mieszkalnej, 10 m² w przypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego.
- b) Osoba posiada znaczny stopień niepełnosprawności lub wychowuje dziecko niepełnosprawne, a dalsze przebywanie w zajmowanym lokalu nie jest możliwe ze względu na sytuację rodzinną lub warunki zamieszkiwania.
- c) Zamieszkiwanie w lokalu, który nie spełnia wymogów pomieszczeń przeznaczonych na pobyt stały ludzi.

Rozdział 7

Kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m²

§ 14. Lokale o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m² oddawane są w najem na zasadach określonych w niniejszej uchwale rodzinom wielodzietnym lub rodzinom wielopokoleniowym liczącym nie mniej niż 6 osób.

§ 15. Lokale o powierzchni przekraczającej 80 m² mogą być oddane w najem w drodze zamiany lokali rodzinie liczącej nie mniej niż 6 osób

Rozdział 8.

Warunki, jakie musi spełniać lokal wskazywany dla osób niepełnosprawnych, z uwzględnieniem rzeczywistych potrzeb wynikających z rodzaju niepełnosprawności

- § 16. 1. W zasobie mieszkaniowym Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego, w miarę potrzeb i możliwości, wydziela się lokale przeznaczone do wskazywania dla osób niepełnosprawnych.
2. Lokal, o którym mowa w ust. 1 musi spełniać warunki lokalu bez barier architektonicznych, m.in. w zakresie:
- 1) braku progów oraz niwelacji zróżnicowanych poziomów podłóg;
 - 2) dostosowania światła drzwi;
 - 3) wykończenia podłóg z materiałów antypoślizgowych;
 - 4) uchwytów łazienkowych i płaskiego brodzika prysznicowego lub kabiny prysznicowej na posadzce z kratką ściekową w pomieszczeniu higieniczno-sanitarnym.
3. W pierwszej kolejności na lokal, o którym mowa w ust. 1 przeznaczają się lokale położone na parterze lub pierwszym piętrze w budynkach wyposażonych w dźwig osobowy. W szczególnie uzasadnionych przypadkach oraz w miarę możliwości technicznych, na pisemny i umotywowany wniosek osoby uprawnionej, Burmistrz Miasta Aleksandrowa Kujawskiego może zwiększyć zakres likwidacji barier architektonicznych, o których mowa w ust. 2 na rzecz osób niepełnosprawnych, w szczególności z ograniczeniami ruchowymi i innego typu dysfunkcjami utrudniającymi poruszanie, w tym z dysfunkcją

wzroku, z uwzględnieniem rzeczywistych potrzeb wynikających z rodzaju niepełnosprawności, obejmujących m.in.:

- 1) zapewnienie dodatkowej przestrzeni manewrowej dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim;
- 2) przygotowanie konstrukcji ścian i sufitów do montażu niezbędnego sprzętu, m.in.: pochwytów i urządzeń wspomagających przenoszenie osób z niepełnosprawnością w obrębie lokalu;
- 3) modyfikację układu ścian;
- 4) modyfikację stolarki okiennej poprzez jej przystosowanie do potrzeb osoby niepełnosprawnej;
- 5) przeniesienie wyłączników na wysokość w zakresie 80 – 120 cm;
- 6) innych, w zależności od uzasadnionych potrzeb osoby niepełnosprawnej.

Rozdział 9

Obniżka czynszu

§ 17.1. O obniżkę czynszu można starać się najemca, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) wysokość czynszu dla danego lokalu jest w wysokości nie mniejszej niż 3% wartości odtworzeniowej lokalu
- b) nie korzystał z dodatku mieszkaniowego w okresie 12 miesięcy poprzedzając datę złożenia wniosku.

2. W przypadku spełnienia warunków określonych w ust. 2 udziela się na wniosek najemcy obniżki w wysokości:

- a) 20 % wartości czynszu jeżeli średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego jest niższy niż 100% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym, a 50% w gospodarstwie wieloosobowym,
- b) 40 % wartości czynszu jeżeli średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego jest niższy niż 75 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym, a 40 % w gospodarstwie wieloosobowym.

3. Obniżki czynszu udziela się najemcy na okres 12 miesięcy.

Rozdział 10.

Zasady i tryb wynajmu lokali mieszkalnych w zasobach ATBS

§ 18. 1. Wynajem lokalu w zasobach ATBS polega na wskazaniu, przez Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski najemcy, celem zawarcia umowy z ATBS, którego budowa sfinansowana została:

- 1) przy udziale środków finansowych pochodzących z kapitału zakładowego Spółki pokrytego i objętego przez Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski – zgodnie z postanowieniami umów spółek ATBS lub w oparciu o umowę, o której mowa w art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego;
2. O najem lokali mieszkalnych w zasobach ATBS mogą się ubiegać osoby, które spełniają warunki określone w art. 7a – 7f ustawy o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań

chronionych, noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych , ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń a także:

- 1) w dniu złożenia wniosku i w dniu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego dochód gospodarstwa domowego nie przekracza dochodu określonego w § 2 ust. 3 pkt. 3
 - 2) udokumentują zameldowanie na pobyt stały na terenie Gminy Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego lub udokumentują zatrudnione na terenie Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski.
 3. Lokale mieszkalne w zasobach ATBS mogą być wynajmowane, osobom umieszczonym na rocznej liście ATBS;
 4. Zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobów ATBS jest uzależnione od zawarcia z ATBS umowy o partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, realizowanej przez ATBS z udziałem środków partycypującego i kredytów udzielanych w ramach realizacji programów rządowych popierania budownictwa mieszkaniowego. Partycypujący zobowiązany jest do wniesienia kwoty partycypacji – w wysokości do 30% wartości nakładów inwestycyjnych na realizację budowy lokalu mieszkalnego, obliczonych na podstawie kosztów inwestycji.
 6. Najem lokalu mieszkalnego w zasobach ATBS z obowiązkiem wpłaty partycypacji udzielana jest w następującej kolejności:
 - 1)) na rzecz osób zainteresowanych zamianą lokali mieszkalny z zasobu Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski , na zasób w ATBS
 - 2) na rzecz osób umieszczonych na rocznej liście ATBS,
 - 3) na rzecz osób, zainteresowanych najmem lokalu za partycypacją;
- § 19. Osobie, która przyjęła propozycję najmu określonego lokalu mieszkalnego objętego partycypacją w kosztach budowy lokalu, wydaje się skierowanie do zawarcia z ATBS umowy o partycypację.
- § 20. W przypadku braku zainteresowania najmem lokalu z zasobu ATBS, dopuszcza się wskazanie jako przyszłego najemcę również osoby nieumieszczonej na rocznej liście, o ile złożą stosowny wniosek i spełnią przesłanki umożliwiające wynajem lokalu mieszkalnego.
- § 21. 1. Zamiana lokali mieszkalnych w zasobach ATBS może być dokonana:
- 1) na wniosek najemcy lokalu będącego w zasobach ATBS, który pozostawi do dyspozycji wynajmującego dotychczas zajmowany lokal;
 - 2) pomiędzy najemcami lokali będących w zasobach ATBS a innymi uczestnikami zamiany;
 - 3) pomiędzy najemcami lokali będących w zasobach ATBS.

Rozdział 11

Postanowienia końcowe

§ 22.1. w sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, ustawy o niektórych formach popierania budownictwa społecznego oraz ustawa o

finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni ,
schronisk dla osób bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń

UZASADNIENIE

W związku ze zmianami ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego zmienia się uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Szczegółowo sprecyzowane zostały warunki i kryteria na podstawie, których odbywać się będzie przydział lokalu z zasobów Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski na czas nieoznaczony i oznaczony.

BURMISTRZ
Arkadiusz Gralak
mgr Arkadiusz Gralak

Projekt

z dnia 20 października 2021 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO

z dnia 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów przez Gminę w istniejącym Aleksandrowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego sp.z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 z póź. zm) oraz art. 33 m ust.1 ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019 poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021r. poz. 11) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrz Miasta Aleksandrowa Kujawskiego do ministra właściwego do sprawa budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski udziałów w istniejącej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Aleksandrowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wniosek o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

TR(W)-207
RADCA PRAWNY
mgr Mariusz Moneta

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego
z dnia 2021 r.

Burmistrz Aleksandrowa Kujawskiego
NIP Gmina Miejska: 891-15-58-917
REGON Gminy Miejskiej : 910 866 382

**Minister Do Spraw Budownictwa,
Zagospodarowania Przestrzennego
Oraz Mieszkalnictwa**

za pośrednictwem

Pana Bartłomieja Druzińskiego

Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19

00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33 m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o: udzielenie na podstawie art. 331 pkt 2 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski udziałów w istniejącym Aleksandrowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 10 % wartości kosztów przedsięwzięcia
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 941.125,05 zł (słownie : dziewięćset czterdzieści jeden sto dwadzieścia pięć złotych 5/100)
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski KBS w Aleksandrowie Kujawskim **89 9537 0000 2001 0017 9735 0001.**
- 5) szacowany koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały lub akcje w istniejącym ATBS Sp. z o.o. wynosi 9.411.250,48 zł, planowana liczba mieszkań do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 32 lokale. W załączeniu dokumenty potwierdzające szacowany koszt przedsięwzięcia.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę nr
Rady Miejskiej Aleksandrów Kujawski z dniar. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie
ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w
istniejącym Aleksandrowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o .

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Zgodnie natomiast z art. 33 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r., poz. 2195, z późn. zm.) minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę udziałów lub akcji w:

- 1) tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej,
- 2) istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

W związku z powyższym Burmistrz Aleksandrowa Kujawskiego przygotował wniosek do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie finansowe na wyżej wymienione działanie, które może wynosić 10% wartości kosztów przedsięwzięcia tj. 941.125,05zł. Środki te będą przeznaczone na objęcie udziałów w istniejącym Aleksandrowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Niniejsza uchwała nie skutkuje wydatkowaniem dodatkowych środków finansowych z budżetu Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski .


BURMISTRZ
mgr Arkadiusz Gralak

Projekt

z dnia 19 października 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z póź. zm.) uchwała się, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą na dzierżawę działki o powierzchni 373 m², położonej w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Ogrodowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne - warzywnik, działka nr 154 mapa 27, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW WL1A/00005581/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

TR(M)-207
RADCA PRAWNY

mgr Mariusz Moneta

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie dotyczącej zasad wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Uchwała Rady Gminy wymagana jest, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek Pani Marii S. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na dzierżawę gruntu położonego przy ulicy Osiedlowej w Aleksandrowie Kujawskim z przeznaczeniem pod uprawy rolne - warzywnik.

W związku z upływem czasu na jaki zawarto umowę uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

BURMISTRZ

mgr. Arkadiusz Grolak

Projekt

z dnia 19 października 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji
za pośrednictwem Wojewody Kujawsko-Pomorskiego o zniesienie urzędowej nazwy miejscowości
Aleksandrówek i Parowa**

Na podstawie art.18 ust, 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) i art. 8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 roku o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. 2019 r., poz. 1553 ze zm.) uchwała się , co następuje:

§ 1. Postanawia się wystąpić do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z wnioskiem o zniesienie urzędowej nazwy miejscowości Aleksandrówek i Parowa.

§ 2. Treść wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

IR(W)-207
RADCA PRAWNY
mgr Mariusz Moneta

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego
z dnia 2021 r.

WNIOSEK
o zniesienie urzędowej nazwy miejscowości Aleksandrówek i Parowa
do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji
za pośrednictwem Wojewody Kujawsko-Pomorskiego

Rada Miejska Aleksandrowa Kujawskiego na podstawie art.8 ust.1-2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 roku o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1443), zwraca się o zniesienie urzędowej nazwy miejscowości Aleksandrówek i Parowa,

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 8 ustawy o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych, urzędowa nazwa miejscowości jest ustalana, zmieniana lub znoszona na wniosek rady gminy, na której obszarze jest położona miejscowość. Rada Gminy przedstawia wniosek ministrowi właściwemu do spraw administracji publicznej za pośrednictwem właściwego wojewody. Do wniosku kierowanego do ministra dołącza się również opinię starosty powiatu, na którego terenie jest położona miejscowość lub obiekt fizjograficzny, jako właściwego w sprawach geodezji i gospodarki gruntami. Dążąc do uregulowania spraw związanych z nazewnictwem na terenie Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski dokonano analizy zgodności nazewnictwa miejscowości Aleksandrówek i Parowa biorąc pod uwagę wykaz urzędowych nazw miejscowości i ich części. Na terenie Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski brak jest w/w miejscowości. Rada Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski przystępując do procedury zniesienia urzędowej nazwy nie przeprowadziła konsultacji z mieszkańcami, ponieważ brak jest danych o lokalizacji miejscowości Aleksandrówek i Parowa jako fizycznie nie istniejące takowych nie posiada. Zgodnie z art. 8 ust. 4 pkt 4 ustawy o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych, Burmistrz Miasta Aleksandrowa Kujawskiego zwrócił się do Starosty Aleksandrowskiego o wyrażenie opinii co do zniesienia nazwy miejscowości Aleksandrówek i Parowa. Starosta Aleksandrowski w piśmie z dnia 23.09.2021r. znak GN.Ge.7461.2.2021 ocenił proponowaną zmianę w sposób pozytywny.

Informacja o kosztach finansowania proponowanej zmiany.

Jednocześnie, mając na względzie art.8 ust.4 pkt. 6 ustawy o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych, należy podnieść, iż zniesienie nazwy Aleksandrówek i Parowa nie pociągnie za sobą żadnych kosztów.

Wobec powyższego Rada Miejska Aleksandrów Kujawski podjęła uchwałę w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracyjnych za pośrednictwem Wojewody Kujawsko-Pomorskiego o zniesienie nazwy miejscowości Aleksandrówek i Parowa. Mając powyższe na uwadze, uporządkowanie nazw miejscowości położonych na terenie Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, Rada Miejska Aleksandrowa Kujawskiego wnosi o pozytywne rozpatrzenie wniosku i zniesienie urzędowej nazwy Aleksandrówek i Parowa.

Załączniki:

1. Uchwała nr Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego z dnia w sprawie wystąpienia z wnioskiem do ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Kujawsko-Pomorskiego o zniesienie urzędowej nazwy miejscowości Aleksandrówek i Parowa.
2. Pozytywna opinia Starosty Aleksandrowskiego z dnia 23.09.2021r. Znak: GN.Ge.7462.2.2021.

BURMISTRZ
mgr Arkadiusz Goralak

