

**UCHWAŁA NR XXXIX/318/21
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 27 października 2021 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów przez Gminę w istniejącym Aleksandrowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego sp.z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 33 m ust.1 ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019 poz. 2195 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta Aleksandrów Kujawski do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski udziałów w istniejącym, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Aleksandrowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wniosek o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego


Lidia Kulpa

Załącznik do uchwały Nr XXXIX/318/21
Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego
z dnia 27 października 2021 r.

Burmistrz Miasta Aleksandrów Kujawski
NIP Gmina Miejska: 891-15-58-917
REGON Gminy Miejskiej : 910 866 382

**Minister do spraw Budownictwa,
Zagospodarowania Przestrzennego
oraz Mieszkalnictwa**
za pośrednictwem
Pana Bartłomieja Druzińskiego
Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19
00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33 m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o: udzielenie na podstawie art. 33l pkt 2 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejską Aleksandrów Kujawski udziałów w istniejącym Aleksandrowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 10 % wartości kosztów przedsięwzięcia
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 941.125,05 zł (słownie : dziewięćset czterdzieści jeden sto dwadzieścia pięć złotych 5/100)
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski KBS w Aleksandrowie Kujawskim **89 9537 0000 2001 0017 9735 0001**.
- 5) szacowany koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały lub akcje w istniejącym ATBS Sp. z o.o. wynosi 9.411.250,48 zł, planowana liczba mieszkań do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 32 lokale. W załączeniu dokumenty potwierdzające szacowany koszt przedsięwzięcia.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę nr XXXIX/318/21 Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego z dnia 27 października 2021r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącym Aleksandrowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o .

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Aleksandrowa Kujawskiego

mgr Lidia Kułpa



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Zgodnie natomiast z art. 33 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r., poz. 2195, z późn. zm.) minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę udziałów lub akcji w:

- 1) tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej,
- 2) istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

W związku z powyższym Burmistrz Aleksandrowa Kujawskiego przygotował wniosek do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie finansowe na wyżej wymienione działanie, które może wynosić 10% wartości kosztów przedsięwzięcia tj. 941.125,05zł. Środki te będą przeznaczone na objęcie udziałów w istniejącym Aleksandrowskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Niniejsza uchwała nie skutkuje wydatkowaniem dodatkowych środków finansowych z budżetu Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski .