

**UCHWAŁA NR XXXIX/319/21
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 27 października 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372) uchwała się, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą na dzierżawę działki o powierzchni 373 m², położonej w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Ogrodowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne - warzywnik, działka nr 154 mapa 27, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW WL1A/00005581/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego


Lidia Kulpa

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie dotyczącej zasad wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Uchwała Rady Gminy wymagana jest, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek Pani Marii S. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na dzierżawę gruntu położonego przy ulicy Osiedlowej w Aleksandrowie Kujawskim z przeznaczeniem pod uprawy rolne - warzywnik.

W związku z upływem czasu na jaki zawarto umowę uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały.