

STAN MIENIA KOMUNALNEGO
na dzień 31 grudnia 2021 roku

Mienie Gminy Miejskiej w Aleksandrowie Kujawskim obejmuje obszar **125.8400 ha** o wartości ogólnej **7.702.768,19 zł**, w tym znajdują się grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej w Aleksandrowie Kujawskim a oddane w użytkowanie wieczyste.

Na **dzień 31.12.2021 r.** podział ten przedstawia się następująco:

SYMBOL	GRUPA	POWIERZCHNIA	WARTOŚĆ
01	GRUNTY ROLNE		
010	Grunty orne	11.6935 ha	447071
012	Łąki trwałe	3.0000 ha	75000
014	Grunty rolne zabudowane	1.0000 ha	25000
017	Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	0.1352 ha	3380
018	Nieużytki	1.0237 ha	25592
02	GRUNTY LEŚNE		
020	Lasy	2.0000 ha	50000
03	GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE		
030	Tereny mieszkaniowe	31.2217 ha	33112
031	Tereny przemysłowe (w tym grunty oddane w użytkowanie wieczyste)	3.6620 ha 2.7067 ha-uż.wiecz.	46480 39803-uż.wiecz.
032	Inne tereny zabudowane	1,1364 ha	840369,60
032	Inne tereny zabudowane- trwały zarz.	2.8183 ha	1403513,40
033	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	1.9438 ha	54640
034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	5.2204 ha	231239
04	TERENY KOMUNIKACYJNE		
040	Drogi	39.0760 ha	3935001,80
041	Tereny kolejowe (uż. wiecz. od Skarbu Państwa)	1.6534 ha	3326,39
042	Inne tereny komunikacyjne (Łazieniec, Rożno Parcele, Ośno)	0.4977 ha	34345
06	GRUNTY POD WODAMI		
062	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	2.0000 ha	50000
07	TERENY RÓŻNE		
070	Tereny różne	17.7579 ha	444698
	RAZEM:	125.8400 ha	7.702.768,19

Budynku Komunalne
Gminne jednostki oświatowo – wychowawcze

L.P.	Grupa	Nazwa jednostki	Powierzchnia nieruchomości	Wartość w zł
1.	I	Przedszkole nr 1	0,3622 ha	354.270,77 <u>1.217.457,75</u> 1.571.718,52
2.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku przedszkola Nr 1	-	93.398,92
3.	I	Przedszkole nr 2	0,1431 ha	175.058,11
4.	I	Szkoła Podstawowa nr 1	1,5262 ha	751.631,40 - grunt <u>1.048.059,45 - budynki</u> 1.799.690,85
5.	II	Boisko sportowe – Orlik 1	-	1.040.166,10 - w zarządzie
6.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku szkoły nr 1	-	155.216,78
7.	I	Szkoła podstawowa nr 3	1,3047 ha	651.882,00 - grunt <u>904.887,14 - budynki</u> 1.556.769,14
8.	II	Boisko Sportowe – Orlik 3	-	997.252,47 w zarządzie
9.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku szkoły nr 1	-	70.511,44
10.	I	Mienie po publicznym gimnazjum nr 1	0,9473 ha	367.610,50
11.	I	Środowiskowy Dom Samopomocy	0,1415 ha	1.204.831,96
12.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku ŚDS	-	108.296,55
13.	I	Warsztat Terapii Zajęciowej	0,1091 ha	335.415,59
14.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku WTZ	-	76.691,84
15.	I	Budynek dworca PKP	1,1593 ha	8.821.088,19
16.	I	Budynek biurowy Słowackiego 8	1,3045 ha	351.624,26
17.	I	Budynki - stadion	-	887.530,00
18.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku Słowackiego 8	-	178.423,98
19.	VI	Podnośnik platformowy przy budynku Słowackiego 8	-	228.062,59
20.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku MCK	-	77.472,55
RAZEM				18.693.316,94

Wartość gruntów przekazanych w trwały zarząd do SP. Nr 1 i nr 3 ujęta jest w gruntach Symbol 032 (strona 1)

Budynki Komunalne - lokale - 2021 rok

L.p	ULICA	Stan początkowy 01.01.2021 r.		Powierzchnia lokali zbyta w 2021 r. + wartość	Wartość budynku na 31.12.2021r.
		3	4		
1	2	Grunt m ²	Budynek – zł/Pow. lok. do zbycia	5	6
1.	Chopina 14	344	22.750,00/138 m ²	-	22.750,00/138 m ²
2.	Chopina 25	197	7.734,13/92 m ²	-	7.734,13/92 m ²
3.	Drzewna 1	1745	672,85/98 m ²	-	672,85/98 m ²
4.	Dworcowa 11	431	30.149,48/57 m ²	-	30.149,48/57 m ²
5.	Górna 7	568	9.092,34/31 m ²	-	9.092,34/31 m ²
6.	Hoża 1	175	10.478,55/59 m ²	-	10.478,55/59 m ²
7.	Hoża 2	173	669,18 /55 m ²	-	669,18/55 m ²
8.	Hoża 3	263	42.931,47/393 m ²	-	42.931,47/393 m ²
9.	Pogodna 4	325	72.624,19/345 m ²	-	72.624,19/345 m ²
10.	Hoża 4	500	536,55/117m ²	-	536,55/117m ²
11.	Hoża 5	357	42.986,06/395m ²	-	42.986,06/395m ²
12.	Pogodna 6	319	39.637,13/298m ²	-	39.637,13/298m ²
13.	Hoża 6	291	2.659,74/3 m ²	-	2.659,74/3 m ²
14.	Hoża 7	463	44.422,54 /385 m ²	-	44.422,54/385 m ²
15.	Hoża 8	1.0236	44.422,54 /393 m ²	Zwiekszona wartość 244.110,00 termomodernizacja	288.532,54/393 m ²
16.	Leśna 4	1519	1512/289,95 m ²	-	1512/289,95 m ²
17.	Lipowa 5a	455	8.738,12 /38 m ²	-	8.738,12/38 m ²
18.	Lipowa 7	355	2.373,14 /119 m ²	-	2.373,14/119 m ²
19.	Łąkowa 5	571	11.504,23 /101 m ²	-	11.504,23/101 m ²
20.	Łąkowa 11	683	12.558,39/130 m ²	-	12.558,39/130 m ²
21.	Narutowicza 13	758	11.508,09/79 m ²	-	11.508,09/79 m ²
22.	Narutowicza 15	486	13.497,39 /36 m ²	-	13.497,39/36 m ²
23.	Osiedlowa 1	233	206,41 /22 m ²	-	206,41/22 m ²

24	Osiedlowa 2	233	18.260,31 /126 m ²	-	18.260,31/126 m ²
25.	Osiedlowa 3	234	16.249,35 /75 m ²	-	16.249,35/75 m ²
26.	Osiedlowa 4	233	44.792,37/182 m ²	-	44.792,37/182 m ²
27.	Osiedlowa 5	259	37.463,42 /212 m ²	-	37.463,42/212 m ²
28.	Osiedlowa 6	233	10.579,91 /86 m ²	-	10.579,91/86 m ²
29.	Osiedlowa 7	234	6.722 53/41 m ²	-	6.722 53/41 m ²
30.	Osiedlowa 8	233	19.185,39/131 m ²	-	19.185,39/131 m ²
31.	Parkowa 6	319	1.381,39/48 m ²	-	1.381,39/48 m ²
32.	Parkowa 8	366	637,98/74 m ²	-	637,98/74 m ²
33.	Piłsudskiego 32	377	30.748,64 /122 m ²	-	30.748,64/122 m ²
34.	Rudnickiego 1	318	395.900,00 /318 m ²	-	395.900,00/318 m ²
35.	Szeroka 6	218	4.976,53 /47 m ²	-	4.976,53/47 m ²
36.	Szeroka 12	625	30.565,40/153 m ²	-	30.565,40/153 m ²
37.	Słowackiego 7 i 7a	707	21.408,53/264 m ²	-	21.408,53/264 m ²
38.	Słowackiego 9 i 11	1422	41.163,7/240 m ²	-	41.163,77/240 m ²
39.	Słowackiego 25	526	9.386,20 /58 m ²	-	5.664,11/35 m ²
40.	Słowackiego 25a	Razem Słowac k. 25	10.423,00/87 m ²	-	10.423,00/87 m ²
41.	Słowackiego 29a	540	1.175,75/27 m ²	-	1.175,75/27 m ²
42.	Słowackiego 22	1888	995,52/432 m ²	-	929,42/405 m ²
43.	Spokojna 7	2670	18.149,04/385 m ²	-	18.149,04/385 m ²
44.	Strażacka 4	479	4.160,87/28 m ²	-	4.160,87/28 m ²
45.	Strażacka 6	461	22.699,38/304 m ²	-	22.699,38/304 m ²
46.	Wojska Polskiego 37	1236	179.578,75/546 m ²	-	179.578,75/546 m ²
47.	Wojska Polskiego 45	1133	20.758,22 /192 m ²	-	20.758,22 /192 m ²
48.	Wspólna 7d	818	1.294.436,38 /617 m ²	-	1.294.436,38/617 m ²
			2 671 678,96	244.110,00	2 915 788,96

Budowle sportowe i Rekreacyjne

1.	II	Plac 3-go Maja	73.796,89
2.	II	Park im. Jana Pawła II	948.655,83
3.	II	Boisko wielofunkcyjne ul. Długa	501.332,10
4.	II	Siłownie napowietrzne	99.968,19
5.	II	Place zabaw i fontanny	242.007,91
6.	II	Skatepark – ul. Parkowa 3	59.262,63
7.	II	Flowpark	90.000,00
8	II	Boisko na stadionie ul. Sikorskiego 8	151.020,00
Razem:			2.166.043,55

Wartość maszyn, urządzeń i wyposażenia ogółem: **1.113.207,55 zł**
(samochody osobowe, monitoring, komputery, traktorki ogrodnicze, syreny alarmowe i inne)

STAN ULIC NA 31.12.2021 rok				
Lp.	Nazwa	Data przyjęcia	Wartość początkowa	Zaktualizowana wartość
1	Ul. Wojska Polskiego – zatoka PKS	31.12.2010	20 860,30	20 860,30
2	Ul. Tartaczna	31.12.2010	11 736,00	11 736,00
3	Ul. Świstucha	31.12.2010	112 306,70	112 306,70
4	Ul. Sienkiewicza	31.12.2010	41 051,50	60 451,50
5	Ul. Salezjańska	31.12.2010	3 110,00	3 110,00
6	Ul. Przesmyk	31.12.2010	3 471,30	3 471,30
7	Ul. Prusa	31.12.2010	166 156,00	166 156,00
8	Ul. Polna	31.12.2010	6 061,70	660 234,38
9	Ul. Piekarska	31.12.2010	3 219,80	158 780,62
10	Ul. Osińska	31.12.2010	155 645,00	155 645,00
11	Ul. Okrężna	31.12.2010	10 000,00	319 032,02
12	Ul. Narutowicza	31.12.2010	16 122,60	127 598,29
13	Ul. Moniuszki	31.12.2010	245 174,76	245 174,76
14	Ul. Miodowa	31.12.2010	66 656,60	66 656,60
15	Ul. Mickiewicza	31.12.2010	7 414,40	7 414,40
16	Ul. Lipowa	31.12.2010	19 424,10	19 424,10
17	Ul. Leśna	31.12.2010	261 915,20	261 915,20
18	Ul. Konopnickiej	31.12.2010	100 000,00	100 000,00
19	Ul. Kochanowskiego	31.12.2010	24 453,70	24 453,70
20	Ul. Cicha	31.12.2010	102 465,60	102 465,60
21	Ul. Brzozowa	31.12.2010	278 262,13	278 262,13
22	Ul. Spółdzielcza	31.12.2010	16 987,72	16 987,72
23	Ul. Kościuszki	31.12.2010	96,594,26	96 594,26
24	Ul. Świerkowa	1.01.2011	217 000,00	279 239,35
25	Ul. Wiśniowa	31.12.2010	423 629,27	489 992,35
26	Oświetlenie w ul.	31.12.2010	39 212,26	39 212,26
27	Ul. Dekerta	31.12.2010	119 999,07	119 999,07
28	Ul. Graniczna	31.12.2010	90 999,79	90 999,79
29	Ul. Szczygłowskiego	1.01.2011	55 140,26	146 177,80
30	Ul. Kasztanowa	31.12.2010	1 006 631,64	1 006 631,64
31	Ul. Słowackiego	31.12.2010	30 000,00	30 000,00
32	Ul. Krótka	31.12.2010	176 034,31	176 034,31
33	Ul. Ogrodowa	12.12.2010	148 103,06	148 103,06
34	Ul. Wojska Polskiego	31.12.2010	14 740,02	14 740,02
35	Ul. Akacyjowa – nawierzchnia	30.09.2011	130 669,36	302 710,48
36	Ul. Szkolna i Spółdzielcza – przebudowa	16.12.2011	117 805,28	287 536,12
37	Ul. Wierzbowa – chodnik	1.02.2013	47 378,40	47 378,40
38	Ul. Dworcowa	12.01.2013	94 288,85	94 288,85
39	Ul. Graniczna – ścieżka rowerowa	3.11.2014	51 650,23	51 650,23
40	Ul. Hallera – remont	30.11.2015	160 000,00	160 000,00
41	Alej Danielewicz Zielińskiej – zjazd	30.12.2015	53 902,01	53 902,01
42	Ul. Zielona	31.12.2015	320 405,79	479 457,17
43	Kładka dla pieszych	1.01.2011	332 301,54	332 301,54
44	Wiadukt	1.01.2011	238 481,58	238 481,58
45	Ul. Szczygłowskiego Tuwima – budowa	30.09.2016	1 095 017,15	1 684 469,91
46	Ul. Zacisze	31.07.2017	289 691,50	289 691,50
47	Ul. Limanowskiego	29.12.2017	689 097,58	689 097,58
48	Ul. Hoża – budowa nawierzchni	28.09.2018	113 430,60	113 430,60

49	Ul. Długa – modernizacja ulicy	28.12.2018	100 000,00	100 000,00
50	Ul. Szkolna i Osiedlowa	12.07.2019	327 138,30	327 138,30
51	Ul. Szkolna i Osiedlowa – przebudowa parkingu	30.09.2019	13 990,02	13 990,02
52	Ul. Sosnowa, Leszczynowa, Jesionowa, Dębowa	30.08.2019	305 281,52	870.009,65
53	Ul. Chopina i Sikorskiego	1.06.2019	1 594 541,97	1 594 541,97
54	Ul. Kochanowskiego – przebudowa	1.12.2020	2 380 997,22	2 380 997,22
55	Ul. Polna – przebudowa	1.12.2020	1 267 695,16	1 267 695,16
56	Ul. Wyspiańskiego – przebudowa	30.12.2020	300 000,00	300 000,00
57	Oświetlenia ulic	30.09.2021r.	231.519,00	345.292,72
58	Ul. Wspólna - przebudowa	30.09.2021r.	1 263 682,01	1.306.153,66
59	ul. Wierzbowa	31.12.2021r.	424.316,00	424.316,00
60	ul. Fredry	31.12.2021r.	394.211,39	394.211,39
61	ul. Piaskowa	31.12.2021r.	155.891,00	155.891,00
62	Kanalizacja deszczowa i sieć wodociągowa - ogółem	31.12.2021r.	1.379.544,17	1.379.544,17
Razem:				21.244.037,46

Urządzenia fotowoltaiczne na budynkach mieszkalnych

L.P	Grupa	Ulica	Wartość
1	VI	Piekarska 28	18.030,34
2	VI	Limanowskiego 13	15.238,48
3	VI	Kościelna 13A	14.359,89
4	VI	Cisowa 3	21.190,85
5	VI	Okrzei 32	14.359,89
6	VI	Okrzei 30	14.359,89
7	VI	Słowackiego 85	30.763,00
8	VI	Limanowskiego 45	35.155,44
9	VI	Asnyka 8	19.348,22
10	VI	Wypiańskiego 9D	23.243,74
11	VI	Parkowa 35C	16.664,57
12	VI	Szkolna 4A	26.254,80
13	VI	Mickiewicza 14	16.664,57
14	VI	Długa 3	33.572,15
15	VI	Kościelna 11	15.335,43
16	VI	Mickiewicza 3	33.572,15
17	VI	Zacisze 10	15.365,25
18	VI	Graniczna 47	21.761,99
19	VI	Graniczna 36	15.335,43
20	VI	Prusa 10	23.589,65
21	VI	Limanowskiego 42	16.039,04
22	VI	Wierzbowa 11	22.380,28
23	VI	Dębowa 4	28.785,73
24	VI	Piłsudskiego 9	33.572,15
25	VI	Krasińskiego 5	36.945,44
26	VI	Słowackiego 73A	25.907,22
27	VI	Prusa 45	28.791,63
28	VI	Krzywa 8	20.481,12
29	VI	Krzywa 4A	16.603,32
30	VI	Wiśniowa 20	28.791,63
31	VI	Leśna 40	34.521,10
32	VI	Leśna 13	16.941,51
33	VI	Prusa 10	35.669,70
34	VI	Leśna 40	35.669,70
35	VI	Mickiewicza 3	35.669,70
36	VI	Prusa 45	35.669,70
37	VI	Dębowa 4	35.669,70
38	VI	Wiśniowa 20	35.669,70
Razem:			947.944,10

Zawarte umowy cywilno-prawne.

W okresie od 1 stycznia 2021 roku do 30 września 2021 roku ze stanu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski zdjęto nieruchomości w wyniku transakcji notarialnych:

Sprzedaż działek – 2021 rok

Lp.	Położenie Nr działki, powierzchnia	Repertorium Data aktu	SYMBOL Wartość Księgowa	Wartość sprzedaży/netto
1	Aleksandrów Kujawski Ul. Parkowa Dz. Nr 5/16 mapa 14 Pow. 823 m ²	Rep. A nr 2483/2021 29.04.2021r.	030 <u>0.0823</u> 8230	42.980,00 zł
2	Aleksandrów Kujawski Ul. Parkowa Dz. Nr 5/13 mapa 14 Pow. 851 m ²	Rep. A nr 2828/2021 12.05.2021r.	030 <u>0.0851</u> 8510	44.440,00 zł
3	Aleksandrów Kujawski Ul. Parkowa Dz.nr 5/17 mapa 14 Pow. 830 m ²	Rep. A nr 3663/2021 09.06.2021r.	030 <u>0.0830</u> 8300	43.340,00 zł
4	Aleksandrów Kujawski Ul. Parkowa Dz. Nr 5/12 mapa 14 Pow. 845 m ²	Rep. A nr 5237/2021 23.07.2021r.	030 <u>0.0845</u> 8450	44.140,00 zł
5	Aleksandrów Kujawski Ul. Parkowa Dz. Nr 5/14 mapa 14 Pow. 858 m ²	Rep. A nr 5237/2021 23.07.2021r.	030 <u>0.0858</u> 8580	44.360,00 zł
6	Aleksandrów Kujawski Ul. Parkowa Dz. Nr 5/15 mapa 14 Pow. 847 m ²	Rep. A nr 5237/2021 23.07.2021r.	030 <u>0.0847</u> 8470	43.800,00 zł
7	Aleksandrów Kujawski Ul. Parkowa Dz. Nr 5/18 mapa 14 Pow. 834 m ²	Rep. A nr 5237/2021 23.07.2021r.	030 <u>0.0834</u> 8340	43.120,00 zł
8	Aleksandrów Kujawski Ul. Parkowa Dz. Nr 5/19 mapa 14 Pow. 834 m ²	Rep. A nr 5237/2021 23.07.2021r.	030 <u>0.0834</u> 8340	43.120,00 zł
9.	Aleksandrów Kujawski ul. Okrężna dz. nr 5/8 mapa 19 pow. 747 m ²	Rep. A nr 8625/2021 14.12.2021r.	030 <u>0.0747</u> 7470	51.010,00 zł
10.	Aleksandrów Kujawski ul. Okrężna dz. nr 5/11 mapa 19 pow. 892 m ²	Rep. A nr 8625/2021 14.12.2021r.	030 <u>0.0892</u> 8920	60.100,00 zł
11.	Aleksandrów Kujawski ul. Okrężna dz. nr 5/15 mapa 19 pow. 1025 m ²	Rep. A nr 8625/2021 14.12.2021r.	030 <u>0.1025</u> 10250	69.390,00 zł

12.	Aleksandrów Kujawski ul. Okrężna dz. nr 5/16 mapa 19 pow. 901 m ²	Rep. A nr 8618/2021 14.12.2021r.	030 <u>0.0901</u> 9010	61.110,00 zł
13.	Aleksandrów Kujawski ul. Okrężna dz. nr 5/17 mapa 19 pow. 1183 m ²	Rep. A nr 8618/2021 14.12.2021r.	030 <u>0.1183</u> 11830	80.300,00 zł

Nabycie działek – 2021 rok

1	Aleksandrów Kujawski Ul. Kasztanowa Dz. Nr 79 mapa 20 Pow. 60 m ²	Rep.. A nr 299/2021 22.01.2021r.	040 <u>0.0060</u> 60	-
2	Aleksandrów Kujawski Ul. Gen. E. Zawackiej „Zo” Dz. Nr 43/3 i 43/5 mapa 41 Pow. 43 m ²	Rep. A nr 4387/2021 08.07.2021r.	040 <u>0.0043</u> 2150	2.150,00 zł
3	Aleksandrów Kujawski ul. Gen. E. Zawackiej „Zo” dz. nr 18/1 mapa 41 pow. 67 m ²	Rep. A nr 8108/2021 18.11.2021r.	040 <u>0.0067</u> 2000	2.000,00 zł
4	Aleksandrów Kujawski ul. Krzywa dz. nr 165/1 mapa 41 pow. 9 m ²	Rep. A nr 8114/2021 18.11.2021r.	040 <u>0.0009</u> 360	360,00 zł

DZIERŻAWY – opłaty miesięczne

L.P.	Imię i nazwisko Adres	Kwota z VAT miesięcznie
1.	Aleksandrów Kujawski ul. Hoża cz.dz. 7/21 mapa 25 pow.17,50 m ² grunt pod działalność handlową	172,20 zł
2.	ul. Szkolna cz.dz. 7/21 mapa 25 pow.21 m ² grunt pod działalność handlową	206,64 zł
3.	Aleksandrów Kujawski ul. Szkolna cz.dz. 12/18 mapa 25 pow.33 m ² grunt pod działalność handlową	324,72 zł
4.	Aleksandrów Kujawski ul. Słowackiego cz.dz. 10 mapa 26 pow.18 m ² grunt pod kioskiem Ruch	144,00 zł
5.	Aleksandrów Kujawski ul. Stachury cz.dz. 229/4 mapa 27 pow.21 m ² grunt pod działalność handlową	206,64 zł
6.	Aleksandrów Kujawski ul. Szkolna cz.dz. 78 mapa 25 pow.60 m ² szkolenie kierowców – dzierżawa budynku	615,00 zł
7.	Aleksandrów Kujawski Przedszkole Niepubliczne BIM-BAM-BINO ul. Słowackiego 145 dz. nr 35 mapa 32 o pow. 1413 m ² budynek przedszkola	5.000,00 zł
8.	Aleksandrów Kujawski Bydgoski Zakład Doskonalenia Zawodowego ul. Długa 8 dz. nr 173 mapa 31 pow. 9473 m ² budynek gimnazjum	5.000,00 zł

9.	Aleksandrów Kujawski Przedszkole Niepubliczne Jaś i Małgosia ul. Parkowa cz. dz. 17 mapa 23 o pow. 400 m ² plac zabaw	400,00 zł
10.	Aleksandrów Kujawski Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy we Włocławku ul. Wojska Polskiego cz. dz. 17 mapa 26 pow. 2517 m ² plac dla autobusów	1.000 zł

DZIERŻAWY – opłaty roczne

L.P.	Imię i nazwisko	Kwota
1.	Aleksandrów Kujawski ul. Osiedlowa 7/5 cz. dz. 52/14 mapa 25 o pow. 20 m ² ogródek przydomowy	24,60 zł
2.	Aleksandrów Kujawski ul. Okrzei 37 cz. dz. 162 mapa 27 o pow. 31 m ² ogródek przydomowy	31,13 zł
3.	Aleksandrów Kujawski ul. Narutowicza 15 cz. dz. 194/2 mapa 21 o pow. 70m ² ogródek przydomowy	86,10 zł
4.	Aleksandrów Kujawski ul. Osiedlowa 2/5 cz. dz. 52/14 mapa 25 o pow. 20 m ² ogródek przydomowy	24,60 zł
5.	Aleksandrów Kujawski ul. Osiedlowa 8/4 cz. dz. 52/14 mapa 25 o pow. 20 m ² ogródek przydomowy	24,60 zł
6.	Aleksandrów Kujawski ul. Osiedlowa 2/3 cz. dz. 52/14 mapa 25 o pow. 20 m ² ogródek przydomowy	24,60 zł
7.	Aleksandrów Kujawski ul. Narutowicza 15/5 cz. dz. 194/2 mapa 21 o pow. 30 m ³ ogródek przydomowy	43,05 zł
8.	Aleksandrów Kujawski ul. Narutowicza 15/5 cz. dz. 194/2 mapa 21 o pow. 30 m ³ ogródek przydomowy	242,31 zł

9.	Aleksandrów Kujawski ul. Narutowicza 15/5 cz. dz. 194/2 mapa 21 o pow. 35 m ³ ogródek przydomowy	430,50 zł
10.	Aleksandrów Kujawski Osiedle Stara Cegielnia ul. Wyspiańskiego dz. nr 16 mapa 18 o pow. 7291 m ² teren rekreacyjny	492,00 zł
11.	Aleksandrów Kujawski Wspólnota Mieszkaniowa Narutowicza 13 Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Szkolna 13 cz. dz. nr 196/4 mapa 21 o pow. 600 m ² ogródek przydomowy – „B”	738,00 zł
12.	Aleksandrów Kujawski ul. Narutowicza cz. dz. nr 11/4 mapa 19 o pow. 20 m ² grunt pod miejsce składowe	24,60 zł
13.	Aleksandrów Kujawski ul. Osiedlowa 2/2 cz. dz. 52/14 mapa 25 o pow. 20 m ² ogródek przydomowy	24,60 zł
14.	Aleksandrów Kujawski Narutowicza 15/3 cz. dz. 194/2 mapa 21 o pow. 20 m ³ ogródek przydomowy	43,05 zł
15.	Aleksandrów Kujawski Lipowa 5a/22 cz. dz. 7/21 mapa 25 o pow. 160 m ³ miejsce postojowe	393,60 zł
16.	Aleksandrów Kujawski ul. Osiedlowa 8/4 cz. dz. 52/14 mapa 25 o pow. 20 m ² ogródek przydomowy	30,75 zł
17.	Aleksandrów Kujawski ul. Strażacka 6/4 cz. dz. 133 mapa 27 o pow. 24 m ² ogródek przydomowy	29,52 zł

Informacja o stanie mienia komunalnego według układu rodzajowego środka trwałego 31 grudnia 2021

1	2	3	4	5	6	7		
L P	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Wartość początkowa na 01.01.2021	Przychody (+)	Rozchody (-)	Wartość końcowa na 31.12.2021	Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych zestawienie przypadków		
		Wartość			Wartość	prawo własności § 0770	mienie w dzierżawie § 0750	użytkowanie wieczyste § 076
1	Grunty - Gr.0	8 749 084,39	7 849,80	1 054 166,00	7 702 768,19	6 256 125,40	-	39 803
2	Budynki - Gr.I	16 057 247,22	2.526.365,46	-	18 583 612,68	16 630 666,09	-	-
3	Obiekty inż. ląd.- Gr.II	25 536 455,98	4 180 623,84	4 269 580,63	25 447 499,19	23 410 080,62		
4	Kotły Gr.III	15 055,20	-	-	15 055,20	15 055,20		
5	Masz. i urz. - Gr.IV	134 697,07	20 000,00	-	154 697,07	154 697,07		
6	Specjal.masz – Gr.V	23 219,00	13 400,00	4 026,00	32 593,00	32 593,00		
7	Urząd. Techn. - Gr.VI	1 167 468,05	960 697,73	-	2 128 165,78	2 128 165,78		
8	Środk. Trans. -Gr. VII	404 998,30	121 770,00	4 495,00	522 273,30	400 503,30		
9	Wyposaż. Gr.VIII	182 476,21	13 966,13	-	196 442,34	196 442,34		
	R a z e m	52 270 701,42	7 844 672,96	5 332 267,63	54 783 106,75	49 224 328,80		39 803

Zmiana wartości mienia komunalnego wg wykazu do dnia 31.12.2021 roku

Grupa. 0 - Grunty

- 1) Zwiększenie wartości środka trwałego o kwotę księgową brutto 7.849,80 zł w wyniku sprzedaży gruntów na terenie gminy miejskiej Aleksandrów Kujawski.
- 2) Zmniejszenie wartości środka trwałego o kwotę księgową brutto 166.636,00 zł w wyniku sprzedaży gruntów na terenie gminy miejskiej Aleksandrów Kujawski.

Grupa. I - Budynki i lokale

Zwiększenie wartości:

- termomodernizacja budynku Hoża 8 – 244.110,00 zł
 - modernizacja budynku WTZ – 68.167,59 zł,
 - modernizacja budynku dworca PKP – 46.787,37 zł,
 - modernizacja budynku Urzędu Miejskiego – 128.196,56 zł
 - modernizacja budynku Szkoły nr 1 – 853.950,04 zł
 - modernizacja budynku Szkoły nr 3 – 297.623,90 zł
- Dokonano sprostowania w grupie „O” i „I” wartości nieruchomości zabudowanej położonej przy ulicy Sikorskiego 8 w Aleksandrowie Kujawskim (stadion) – 887.530,00 zł

Grupa. II - Obiekty inż. lądowe

- 1) Zwiększenie wartości o kwotę 4.180.623,84 zł nastąpiło w wyniku budowy drogi i kanalizacji deszczowej w ulicy Fredry, budowie oświetlenia ul. Krasińskiego, budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Bębnowskiego, budowa kanalizacji deszczowej w ulicy Sosnowej, Leszczynowej, Jesionowej i Dębowej, modernizacja placu 3-go maja, przebudowa ulicy Piaskowej, budowa ulicy Wierzbowej, sieć wodociągowa w ulicy Parkowej i Kozackiej, budowa ulicy Wspólnej, budowa bocznej płyty boiska „Orleńta”.
- 2) Zmniejszenie wartości o kwotę 4.269.580,63 zł – przekazanie do Spółki PGKiW sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej.

Grupa. III - Kotły

NIE DOTYCZY

Grupa. IV - Maszyny i urządzenia

Zwiększono o wartość o kwotę 20.000,00 zł - zakup i modernizacja serwera.

Grupa. V - Specjalne maszyny

- 1) Zwiększono wartość o kwotę 13.400,00 zł - zakup traktorka ogrodowego.

2) Zmniejszono wartość o kwotę 4.026,00 zł - likwidacja zagęszczarki.

Grupa. VI - Urządzenia techniczne

- 1) Zwiększenie wartości o kwotę 214.018,20 zł nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan instalacji pomp ciepła na budynkach osób fizycznych zgodnie z zawartymi umowami
- 2) Zwiększenia wartości o kwotę 468.292,22 zł nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan instalacji fotowoltaicznych na 19 budynkach osób fizycznych.
- 3) Zwiększenie wartości o kwotę 278.387,31 zł nastąpiło w wyniku przyjęcia na stan instalacji fotowoltaicznych zamontowanych na 3 budynkach użyteczności publicznej.

Grupa. VII - Środki transportu

- 1) Zwiększono wartość o kwotę 121.770,00 zł – przyjęcia na stan samochodu marki Renault Trafic z podległej jednostki ŚDS.
- 2) Zmniejszono wartość o kwotę 4.495,00 zł – likwidacja traktorka ogrodniczego.

Grupa. VIII - Wyposażenie

Zwiększono wartość o kwotę 13.966,13 zł -zakup ozdoby świątecznej.

Burmistrz
/-/ Arkadiusz Gralak