

**Projekt**

z dnia 16 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,  
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 10 lat**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559) uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony do 10 lat zdotychczasowym dzierżawcą na dzierżawę nieruchomości zabudowanej budynkami wonostojącymi o powierzchni 320 m<sup>2</sup> zlokalizowanymi na działce nr 35 mapa 32 o powierzchni 1413 m<sup>2</sup>położonej przy ulicy Słowackiego 145 w Aleksandrowie Kujawskim, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta WL1A/00015889/8, z przeznaczeniem na prowadzenie przedszkola.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Aleksandrowa  
Kujawskiego

**Lidia Kulpa**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie dotyczącej zasad wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Uchwała Rady Gminy wymagana jest, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek Pani Małgorzata K. Przedszkole Niepubliczne Bim Bam Bino w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na dzierżawę nieruchomości zabudowanej budynkami wolnostojącymi o powierzchni 320 m<sup>2</sup> zlokalizowanymi na działce nr 35 mapa 32 o powierzchni 1413 m<sup>2</sup> znajdującą się przy ulicy Słowackiego 145 w Aleksandrowie Kujawskim, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta WL1A/00015889/8 na czas oznaczony do 10 lat.

Umowa dzierżawy zawarta jest do 31.08.2022 roku.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta wnosi do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w wersji przedstawionej.