

**UCHWAŁA NR XLIX/385/22
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 26 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas nieokreślony**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559) uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieokreślony z dotychczasowym dzierżawcą na dzierżawę części budynku (pomieszczeń kuchennych o powierzchni 93,1 m²) usytuowanego na nieruchomości przy ul. Limanowskiego 12 w Aleksandrowie Kujawskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 104/1 mapa 32 dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW WL1A/00022174/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie dotyczącej zasad wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Uchwała Rady Gminy wymagana jest, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek Pani Małgorzata K. Przedszkole Niepubliczne Bim Bam Bino w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na dzierżawę części budynku (pomieszczeń kuchennych o powierzchni 93,1 m²) usytuowanego na nieruchomości przy ul. Limanowskiego 12 w Aleksandrowie Kujawskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 104/1 mapa 32 dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW WL1A/00022174/5 na czas nieokreślony.

Umowa dzierżawy zawarta jest do 31.08.2022 roku.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta wnosi do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w wersji przedstawionej.