

**UCHWAŁA NR XLIX/387/22
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 26 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559) uchwała się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat dotychczasowym dzierżawcą na dzierżawę budynku handlowo-usługowego o powierzchni 60 m² położonego na części działki nr 78 mapa 25 w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Szkolnej 6A z przeznaczeniem na prowadzenie szkoleń kandydatów na kierowców.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego

Lidia Kulpa

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie dotyczącej zasad wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Uchwała Rady Gminy wymagana jest, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek Pana Tadeusz P. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na dzierżawę budynku handlowo-usługowego o powierzchni 60 m² położonego na części działki nr 78 mapa 25 w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Szkolnej 6A z przeznaczeniem na prowadzenie szkoleń kandydatów na kierowców. Umowa dzierżawy zawarta od 02.05.2019 roku do dnia 30.04.2022 roku.

W związku z upływem w dniu 30.04.2022 roku czasu na jaki zawarto umowę uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.