

**UCHWAŁA NR XLIX/388/22
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 26 maja 2022 r.

w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski położonego przy ul. Słowackiego 9 w Aleksandrowie Kujawskim na okres kolejnych trzech lat

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r. poz. 559z póź. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, położonego przy ul. Słowackiego 9 w Aleksandrowie Kujawskim o powierzchni 61,04 m² dotychczasowemu najemcy na okres kolejnych trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Aleksandrowa
Kujawskiego


Lidia Kulpa

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559 z póź. zm.) podejmowanie uchwał w sprawie dotyczących zasad wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Uchwała Rady Gminy wymagana jest ,gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy,których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek GTI Sp. z o. o. w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. Słowackiego 9 w Aleksandrowie Kuj o powierzchni 61,04 m². Umowa najmu na lokal zawarta od 01.10.2019 do 30.09.2022. W związku z upływem w dniu 30.09.2022r. czasu na jaki zawarto umowę uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.