

WYKAZ NR 5.2023

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikaty.

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz 1899 ze zm.) **Burmistrz Miasta Aleksandrowa Kujawskiego** podaje do publicznej wiadomości na okres **21 dni, tj. od dnia 13 marca 2023 roku do dnia 03 kwietnia 2021 roku** wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu na rzecz najemców z zastosowaniem bonifikaty.

1. Aleksandrów Kujawski, ul. Pogodna 6/3

- powierzchnia użytkowa lokalu **44,64 m²**
- powierzchnia **1** pomieszczenia składowego w podpiwniczeniu budynku **5,87 m²**
- udział w elementach wspólnych budynku i działce **45/1174.**
- działka gruntu nr **1431 o powierzchni 318 m², KW WL1A/00022414/0.**
- cena lokalu - **155.500,00 zł, słownie: sto pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych** w tym wartość rynkowa udziału 45/1174 części własności gruntowej wynosi **440,00 zł, słownie: czterysta czterdzieści złotych.**
- cena nieruchomości lokalowej po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 15% wynosi - **132.175,00 zł, słownie: sto trzydzieści dwa tysiące sto siedemdziesiąt pięć złotych.**
- przeznaczenie w planie: zabudowa mieszkaniowa.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Kujawskim, na stronie internetowej bip.aleksandrowkujawski.pl oraz w monitorurzędowy.pl.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu: **13 marca 2023 r.**

Zdjęto w dniu :

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 i 2 w/w ustawy mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Słowackiego 8.

Burmistrz
(-) Arkadiusz Gralak

