

STAN MIENIA KOMUNALNEGO
na dzień 31 grudnia 2022 roku

Mienie Gminy Miejskiej w Aleksandrowie Kujawskim obejmuje obszar **124.1379 ha** o wartości ogólnej **6134524,79 zł**, w tym znajdują się grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej w Aleksandrowie Kujawskim a oddane w użytkowanie wieczyste.

Na **dzień 31.12.2022 r.** podział ten przedstawia się następująco:

SYMBOL	GRUPA	POWIERZCHNIA	WARTOŚĆ
01	GRUNTY ROLNE		
010	Grunty orne	11.6935 ha	447071
012	Łąki trwałe	3.0000 ha	75000
014	Grunty rolne zabudowane	1.0000 ha	25000
017	Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	0.1352 ha	3380
018	Nieuzytki	1.0237 ha	25592
02	GRUNTY LEŚNE		
020	Lasy	2.0000 ha	50000
03	GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE		
030	Tereny mieszkaniowe	31.1391 ha	24852
031	Tereny przemysłowe (w tym grunty oddane w użytkowanie wieczyste)	3.6620 ha 2.7067 ha-uż.wiecz.	46480 39803-uż.wiecz.
032	Inne tereny zabudowane	0,3534 ha	762069,60
032	Inne tereny zabudowane- trwały zarz.	2.8183 ha	1403513,40
033	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	1.9438 ha	54640
034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	4.1088 ha	120079
04	TERENY KOMUNIKACYJNE		
040	Drogi	39.3511 ha	3967991,80
041	Tereny kolejowe (uż. wiecz. od Skarbu Państwa)	1.6534 ha	3326,39
042	Inne tereny komunikacyjne (Łazieniec, Rożno Parcele, Ośno)	0.4977 ha	34345
06	GRUNTY POD WODAMI		
062	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	2.0000 ha	50000
07	TERENY RÓŻNE		
070	Tereny różne	17.7579 ha	444698
	RAZEM:	124.1379 ha	6134524,79

Budynku Komunalne
Gminne jednostki oświatowo – wychowawcze

L.P.	Grupa	Nazwa jednostki	Powierzchnia nieruchomości	Wartość w zł
1.	I	Przedszkole nr 1	0,3622 ha	354.270,77 <u>1.217.457,75</u> 1.571.718,52
2.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku przedszkola Nr 1	-	93.398,92
3.	I	Przedszkole nr 2	0,1431 ha	175.058,11
4.	I	Szkoła Podstawowa nr 1	1,5262 ha	751.631,40 - grunt <u>1.117.431,45 - budynki</u> 1.869.062,85
5.	II	Boisko sportowe – Orlik 1	-	1.040.166,10 - w zarządzie
6.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku szkoły nr 1	-	155.216,78
7.	I	Szkoła podstawowa nr 3	1,3047 ha	651.882,00 - grunt <u>1.052.039,94 - budynki</u> 1.703.921,94
8.	II	Boisko Sportowe – Orlik 3	-	997.252,47 w zarządzie
9.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku szkoły nr 1	-	70.511,44
10.	I	Mienie po publicznym gimnazjum nr 1	0,9473 ha	367.610,50
11.	I	Srodowiskowy Dom Samopomocy	0,1415 ha	1.204.831,96
12.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku ŚDS	-	108.296,55
13.	I	Warsztat Terapii Zajęciowej	0,1091 ha	335.415,59 <u>+ 179.983,11</u> 515.398,70
14.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku WTZ	-	76.691,84
15.	I	Budynek dworca PKP	1,1593 ha	8.821.088,19
16.	I	Budynek biurowy Słowackiego 8	1,3045 ha	466.688,39
17.	I	Budynki - stadion	-	887.530,00
18.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku Słowackiego 8	-	178.423,98
19.	VI	Podnośnik platformowy przy budynku Słowackiego 8	-	228.062,59
20.	VI	Urządzenie fotowoltaiczne na budynku MCK	-	77.472,55
21.	I	Budynek użytkowy Chopina 20		45.000,00
22.	I	Budynek użytkowo-mieszkalny Słowackiego 12	0, 0245	55.000,00
RAZEM				20.708.402.38

Wartość gruntów przekazanych w trwały zarząd do SP. Nr 1 i nr 3 ujęta jest w gruntach Symbol 032 (strona 1)

Budynki Komunalne - lokale - 2022 rok

L.p	ULICA	Stan początkowy 01.01.2022 r.		Powierzchnia lokali zbyta w 2022 r. + wartość	Wartość budynku na 31.12.2022r.
		3	4		
1	2	3	4	5	6
1.	Chopina 14a	Grunt m ² 344	Budynek – zł/Pow. lok. do zbycia 22.750,00/138 m ²	-	22.750,00/138 m ²
2.	Chopina 25	197	7.734,13/92 m ²	-	7.734,13/92 m ²
3.	Drzewna 1	1745	672,85/98 m ²	-	672,85/98 m ²
4.	Dworcowa 11	431	30.149,48/57 m ²	-	30.149,48/57 m ²
5.	Górna 7	568	9.092,34/31 m ²	-	9.092,34/31 m ²
6.	Hoża 1	175	10.478,55/59 m ²	-	10.478,55/59 m ²
7.	Hoża 2	173	669,18 /55 m ²	-	669,18/55 m ²
8.	Hoża 3	263	42.931,47/393 m ²	-	42.931,47/393 m ²
9.	Pogodna 4	325	72.624,19/345 m ²	-	72.624,19/345 m ²
10.	Hoża 4	500	536,55/117m ²	-	536,55/117m ²
11.	Hoża 5	357	42.986,06/395m ²	-	42.986,06/395m ²
12.	Pogodna 6	319	39.637,13/298m ²	-	39.637,13/298m ²
13.	Hoża 6	291	2.659,74/3 m ²	-	2.659,74/3 m ²
14.	Hoża 7	463	44.422,54 /385 m ²	+ 300.001,84	345.424,38/385 m ²
15.	Hoża 8	1.0236	288.532,54 /393 m ²	-	288.532,54/393 m ²
16.	Leśna 4	1519	1512/289,95 m ²	-	1512/289,95 m ²
17.	Lipowa 5a	455	8.738,12 /38 m ²	-	8.738,12/38 m ²
18.	Lipowa 7	355	2.373,14 /119 m ²	-	2.373,14/119 m ²
19.	Łąkowa 5	571	11.504,23 /101 m ²	-	11.504,23/101 m ²
20.	Łąkowa 11	683	12.558,39/130 m ²	-	12.558,39/130 m ²
21.	Narutowicza 13	758	11.508,09/79 m ²	-	11.508,09/79 m ²
22.	Narutowicza 15	486	13.497,39 /36 m ²	-	13.497,39/36 m ²
23.	Osiedlowa 1	233	206,41 /22 m ²	-	206,41/22 m ²

24	Osiedlowa 2	233	18.260,31 /126 m ²	-	18.260,31/126 m ²
25.	Osiedlowa 3	234	16.249,35 /75 m ²	-	16.249,35/75 m ²
26.	Osiedlowa 4	233	44.792,37/182 m ²	-	44.792,37/182 m ²
27.	Osiedlowa 5	259	37.463,42 /212 m ²	-	37.463,42/212 m ²
28.	Osiedlowa 6	233	10.579,91 /86 m ²	-	10.579,91/86 m ²
29.	Osiedlowa 7	234	6.722 53/41 m ²	-	6.722 53/41 m ²
30.	Osiedlowa 8	233	1 9.185,39/131 m ²	-	19.185,39/131 m ²
31.	Parkowa 6	319	1.381,39/48 m ²	-	1.381,39/48 m ²
32.	Parkowa 8	366	637,98/74 m ²	-	637,98/74 m ²
33.	Piłsudskiego 32	377	30.748,64 /122 m ²	-	30.748,64/122 m ²
34.	Rudnickiego 1	318	395.900,00 /318 m ²	-	395.900,00/318 m ²
35.	Szeroka 6	218	4.976,53 /47 m ²	-	4.976,53/47 m ²
36.	Szeroka 12	625	30.565,40/153 m ²	-	30.565,40/153 m ²
37.	Słowackiego 7 i 7a	707	21.408,53/264 m ²	-	21.408,53/264 m ²
38.	Słowackiego 9 i 11	1422	41.163,7/240 m ²	-	41.163,77/240 m ²
39.	Słowackiego 25	526	9.386,20 /58 m ²	-	5.664,11/35 m ²
40.	Słowackiego 25a	Razem Słowac k. 25	10.423,00/87 m ²	-	10.423,00/87 m ²
41.	Słowackiego 29a	540	1.175,75/27 m ²	-	1.175,75/27 m ²
42.	Słowackiego 22	1888	995,52/432 m ²	-	929,42/405 m ²
43.	Spokojna 7	2670	18.149,04/385 m ²	-	18.149,04/385 m ²
44.	Strażacka 4	479	4.160,87/28 m ²	-	4.160,87/28 m ²
45.	Strażacka 6	461	22.699,38/304 m ²	-	22.699,38/304 m ²
46.	Wojska Polskiego 37	1236	179.578,75/546 m ²	-	179.578,75/546 m ²
47.	Wojska Polskiego 45	1133	20.758,22 /192 m ²	- 20.758,22 /192 m ²	-
48.	Wspólna 7d	818	1.294.436,38 /617 m ²	-	1.294.436,38/617 m ²
49.	Lipowa 3B/40	-	-	+ 100.000/31 m ²	100.000/31m ²
50.	Lipowa 5/14	-	-	+ 36.000/38 m ²	36.000/38m ²
			2.915.788,96	+ 415.243,62	3.331.032,58

Budowle sportowe i Rekreacyjne

1.	II	Plac 3-go Maja	73.796,89
2.	II	Park im. Jana Pawła II	948.655,83
3.	II	Boisko wielofunkcyjne ul. Długa	501.332,10
4.	II	Siłownie napowietrzne	99.968,19
5.	II	Place zabaw i fontanny	242.007,52 + 56.752,20 298.760,72
6.	II	Skatepark – ul. Parkowa 3	59.262,63 + 27.590,40 86.853,03
7.	II	Flowpark	90.000,00
8.	II	Boisko na stadionie ul. Sikorskiego 8	151.020,00
9.	II	Zestaw małej architektury – ul. Parkowa	44.010,00
Razem:			2.294.395,76

Wartość maszyn, urządzeń i wyposażenia ogółem: **1.113.207,94 zł**

(samochody osobowe, monitoring, komputery, traktorki ogrodnicze, syreny alarmowe i inne)

Kamery	+	10.378,74 z k
automaty parkingowe	+	41.300,00 zł
podłoga interaktywna	+	11.737,00 zł
traktorek odjeto	-	5.595,00 zł

Wartość ogółem: **1.171.028,68 zł**

BURMISTRZ

(-) Arkadiusz Gralak

STAN ULIC NA 31.12.2022 rok				
Lp.	Nazwa	Data przyjęcia	Wartość początkowa	Zaktualizowana wartość
1	Ul. Wojska Polskiego – zatoka PKS	31.12.2010	20 860,30	20 860,30
2	Ul. Tartaczna	31.12.2010	11 736,00	11 736,00
3	Ul. Świstucha	31.12.2010	112 306,70	112 306,70
4	Ul. Sienkiewicza	31.12.2010	41 051,50	60 451,50
5	Ul. Salezjańska	31.12.2010	3 110,00	3 110,00
6	Ul. Przesmyk	31.12.2010	3 471,30	3 471,30
7	Ul. Prusa	31.12.2010	166 156,00	166 156,00
8	Ul. Polna	31.12.2010	6 061,70	660 234,38
9	Ul. Piekarska	31.12.2010	3 219,80	158 780,62
10	Ul. Osińska	31.12.2010	155 645,00	155 645,00
11	Ul. Okrężna	31.12.2010	10 000,00	319 032,02
12	Ul. Narutowicza	31.12.2010	16 122,60	127 598,29
13	Ul. Moniuszki	31.12.2010	245 174,76	245 174,76
14	Ul. Miodowa	31.12.2010	66 656,60	66 656,60
15	Ul. Mickiewicza	31.12.2010	7 414,40	7 414,40
16	Ul. Lipowa	31.12.2010	19 424,10	112 798,71
17	Ul. Leśna	31.12.2010	261 915,20	261 915,20
18	Ul. Konopnickiej	31.12.2010	100 000,00	100 000,00
19	Ul. Kochanowskiego	31.12.2010	24 453,70	24 453,70
20	Ul. Cicha	31.12.2010	102 465,60	102 465,60
21	Ul. Brzozowa	31.12.2010	278 262,13	278 262,13
22	Ul. Spółdzielcza	31.12.2010	16 987,72	16 987,72
23	Ul. Kościuszki	31.12.2010	96,594,26	96 594,26
24	Ul. Świerkowa	1.01.2011	217 000,00	279 239,35
25	Ul. Wiśniowa	31.12.2010	423 629,27	489 992,35
26	Oświetlenie w ul.	31.12.2010	39 212,26	39 212,26
27	Ul. Dekerta	31.12.2010	119 999,07	119 999,07
28	Ul. Graniczna	31.12.2010	90 999,79	90 999,79
29	Ul. Szczygłowskiego	1.01.2011	55 140,26	146 177,80
30	Ul. Kasztanowa	31.12.2010	1 006 631,64	1 006 631,64
31	Ul. Słowackiego	31.12.2010	30 000,00	30 000,00
32	Ul. Krótka	31.12.2010	176 034,31	176 034,31
33	Ul. Ogrodowa	12.12.2010	148 103,06	148 103,06
34	Ul. Wojska Polskiego	31.12.2010	14 740,02	14 740,02
35	Ul. Akacjowa – nawierzchnia	30.09.2011	130 669,36	302 710,48
36	Ul. Szkolna i Spółdzielcza – przebudowa	16.12.2011	117 805,28	287 536,12
37	Ul. Wierzbowa – chodnik	1.02.2013	47 378,40	47 378,40
38	Ul. Dworcowa	12.01.2013	94 288,85	94 288,85
39	Ul. Graniczna – ścieżka rowerowa	3.11.2014	51 650,23	51 650,23
40	Ul. Hallera – remont	30.11.2015	160 000,00	160 000,00
41	Alej Danielewicz Zielińskiej – zjazd	30.12.2015	53 902,01	53 902,01
42	Ul. Zielona	31.12.2015	320 405,79	479 457,17
43	Kładka dla pieszych	1.01.2011	332 301,54	332 301,54
44	Wiadukt	1.01.2011	238 481,58	238 481,58
45	Ul. Szczygłowskiego Tuwima – budowa	30.09.2016	1 095 017,15	1 684 469,91
46	Ul. Zacisze	31.07.2017	289 691,50	289 691,50
47	Ul. Limanowskiego	29.12.2017	689 097,58	1 357 416,64

48	Ul. Hoża – budowa nawierzchni	28.09.2018	113 430,60	113 430,60
49	Ul. Długa – modernizacja ulicy	28.12.2018	100 000,00	100 000,00
50	Ul. Szkolna i Osiedlowa	12.07.2019	327 138,30	327 138,30
51	Ul. Szkolna i Osiedlowa – przebudowa parkingu	30.09.2019	13 990,02	13 990,02
52	Ul. Sosnowa, Leszczynowa, Jesionowa, Dębowa	30.08.2019	305 281,52	870.009,65
53	Ul. Chopina i Sikorskiego	1.06.2019	1 594 541,97	1 594 541,97
54	Ul. Kochanowskiego – przebudowa	1.12.2020	2 380 997,22	2 380 997,22
55	Ul. Polna – przebudowa	1.12.2020	1 267 695,16	1 267 695,16
56	Ul. Wyspiańskiego – przebudowa	30.12.2020	549 000,00	549 000,00
57	Oświetlenia ulic	30.09.2021r.	231.519,00	345.292,72
58	Ul. Wspólna - przebudowa	30.09.2021r.	1 263 682,01	1.306.153,66
59	ul. Wierzbowa	31.12.2021r.	424.316,00	424.316,00
60	ul. Fredry	31.12.2021r.	394.211,39	394.211,39
61	ul. Piaskowa	31.12.2021r.	155.891,00	155.891,00
62	Kanalizacja deszczowa i sieć wodociągowa – ogółem	31.12.2021r.	1.379.544,17	1.379.544,17
63	Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Targowej, Słoneczna , Krzywa , Słowackiego	30.10.2022r.	492 311,13	732 511,13
64	Budowa miejsc postojowych i drogi dojazdowej przy dworcu PKP plus zatoka PKS	30.09.2022r.	336.481,28	336.481,28
65	ul. Targowa	29.12.2022r.	1 065 000,56	1 065 000,56
66	ul. Słoneczna	28.10.2022r.	2 634 347,92	2 634 347,92
67	Oświetlenie ul.Promienna i przyłącze kablowe ul. Piłsudskiego	31.12.2022r.	52 923,21	52 923,21
Razem:				27 075 995,23

BURMISTRZ
(-) Arkadiusz Gralak

Urządzenia fotowoltaiczne na budynkach mieszkalnych

L.P	Grupa	Ulica	Wartość
1	VI	Piekarska 28	18.030,34
2	VI	Limanowskiego 13	15.238,48
3	VI	Kościelna 13A	14.359,89
4	VI	Cisowa 3	21.190,85
5	VI	Okrzei 32	14.359,89
6	VI	Okrzei 30	14.359,89
7	VI	Słowackiego 85	30.763,00
8	VI	Limanowskiego 45	35.155,44
9	VI	Asnyka 8	19.348,22
10	VI	Wyspiańskiego 9D	23.243,74
11	VI	Parkowa 35C	16.664,57
12	VI	Szkolna 4A	26.254,80
13	VI	Mickiewicza 14	16.664,57
14	VI	Długa 3	33.572,15
15	VI	Kościelna 11	15.335,43
16	VI	Mickiewicza 3	33.572,15
17	VI	Zacisze 10	15.365,25
18	VI	Graniczna 47	21.761,99
19	VI	Graniczna 36	15.335,43
20	VI	Prusa 10	23.589,65
21	VI	Limanowskiego 42	16.039,04
22	VI	Wierzbowa 11	22.380,28
23	VI	Dębowa 4	28.785,73
24	VI	Piłsudskiego 9	33.572,15
25	VI	Krasińskiego 5	36.945,44
26	VI	Słowackiego 73A	25.907,22
27	VI	Prusa 45	28.791,63
28	VI	Krzywa 8	20.481,12
29	VI	Krzywa 4A	16.603,32
30	VI	Wiśniowa 20	28.791,63
31	VI	Leśna 40	34.521,10
32	VI	Leśna 13	16.941,51
33	VI	Prusa 10	35.669,70
34	VI	Leśna 40	35.669,70
35	VI	Mickiewicza 3	35.669,70
36	VI	Prusa 45	35.669,70
37	VI	Dębowa 4	35.669,70
38	VI	Wiśniowa 20	35.669,70
Razem:			947.944,10

BURMISTRZ
(-) Arkadiusz Gralak

Zawarte umowy cywilno-prawne.

W okresie od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku ze stanu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski zdjęto nieruchomości w wyniku transakcji notarialnych:

Sprzedaż działek – 2022 rok

Lp.	Położenie Nr działki, powierzchnia	Repertorium Data aktu	SYMBOL Wartość Księgowa	Wartość sprzedaży/netto
1	Aleksandrów Kujawski Ul. Tęczowa Dz. Nr 12/24 mapa 30 Pow. 412 m ²	Rep. A nr 1465/2022 09.03.2022r.	030 0.0412 4120	37.750,00 zł
2	Aleksandrów Kujawski Ul. Tęczowa Dz. Nr 12/25 mapa 30 Pow. 414 m ²	Rep. A nr 1465/2022 09.03.2022r.	030 0.0414 4140	35.000,00 zł
3	Aleksandrów Kujawski Ul. Zawackiej Dz.nr 144/1 mapa 41 Pow. 3055 m ²	Rep. A nr 1820/2022 - aport 12.05.2022r.	032 0.3055 30550	328.000,00 zł wartość przyjęta
4	Aleksandrów Kujawski Ul. Parkowa Dz. Nr 3/6 mapa 23 Pow. 3000 m ²	Rep. A nr 3300/2022 07.06.2022r.	032 0.3000 30000	606.000,00 zł
5	Aleksandrów Kujawski Ul. Parkowa Dz. Nr 3/24 mapa 14 Pow. 1775 m ²	Rep. A nr 3300/2022 03.06.2022r.	032 0.1775 17750	76.760,00 zł
6	Aleksandrów Kujawski Ul. Listna Dz. Nr 306/1 mapa 42 Pow. 62 m ²	Rep. A nr 3306/2022 07.06.2022r.	040 0.0062 620	4.100,00 zł
7	Aleksandrów Kujawski Ul. Zielona Aleja Dz. Nr 332 Pow. 1,1116 ha	Rep. A nr 5237/2021 31.08.2022r.	034 1.1116 111160	1.188.880,00 zł

BURMISTRZ
(-) Arkadiusz Gralak

Nabycie działek – 2022 rok

1	Aleksandrów Kujawski Ul. Zielona Dz. Nr 37/1 mapa 41 Pow. 56 m ²	Postanowienie GR.6831.1.2022 z mocy prawa przeszła na rzecz Gminy Miejskiej	040 <u>0.0056</u> 560	-
2	Aleksandrów Kujawski Ul. Krasińskiego Dz. Nr 12/5 mapa 17 Pow. 78 m ²	Decyzja GR.6831.18.2022 z 07.07.2022r. z mocy prawa	040 <u>0.0078</u> 780	-
3	Aleksandrów Kujawski ul. Krasińskiego dz. nr 12/9 mapa 17 pow. 2580 m ²	Decyzja GR.6831.18.2022 z 07.07.2022r. z mocy prawa	040 <u>0.2580</u> 25800	-
4	Aleksandrów Kujawski ul. Targowa dz. nr 1/3 mapa 29 pow. 54 m ²	Decyzja GN.Gg.7570.6.2.202 1/22 z 10.02.2022	040 <u>0.0054</u> 3470	3.470,00 zł
5	Aleksandrów Kujawski ul. Targowa dz. nr 12/1 mapa 29 pow. 15 m ²	Decyzja GN.Gg.7570.6.1.202 1/22 z 10.02.2022	040 <u>0.0015</u> 1500	1.500,00 zł
6	Aleksandrów Kujawski ul. Limanowskiego dz. nr 3317 pow. 30 m ²	Akt 07.12.2022r.	040 <u>0.0030</u> 1500	1.500,00 zł

BURMISTRZ
(-) Arkadiusz Gralak

DZIERŻAWY – opłaty miesięczne

L.P.	Imię i nazwisko Adres	Kwota z VAT miesięcznie
1.	Aleksandrów Kujawski ul. Hoża cz.dz. 1640/2, pow.17,50 m ² grunt pod działalność handlową	215,25 zł
2.	ul. Szkolna cz.dz. 1640/2, pow.21 m ² grunt pod działalność handlową	258,30 zł
3.	Aleksandrów Kujawski ul. Szkolna cz.dz. 1697, pow.33 m ² grunt pod działalność handlową	405,90 zł
4.	Aleksandrów Kujawski ul. Słowackiego cz.dz. 1753, pow.18 m ² grunt pod kioskiem Ruch	221,40 zł
5.	Aleksandrów Kujawski ul. Stachury cz.dz. 1969, pow.21 m ² grunt pod działalność handlową	258,30 zł
6.	Aleksandrów Kujawski ul. Szkolna cz.dz. 78 mapa 25, pow.60 m ² szkolenie kierowców – dzierżawa budynku	738,00 zł
7.	Aleksandrów Kujawski Przedszkole Niepubliczne BIM-BAM-BINO ul. Słowackiego 145 dz. nr 35 mapa 32 o pow. 1413 m ² budynek przedszkola	5.000,00 zł – do lipca 202r. 6.000,00 zł – od sierpnia 2022r.
8.	Aleksandrów Kujawski Przedszkole Niepubliczne BIM-BAM-BINO ul. Słowackiego 145 kuchnia	2.460,00 zł - do lipca 2022r. 3.075,00 zł - od sierpnia 2022r.
9.	Aleksandrów Kujawski Bydgoski Zakład Doskonalenia Zawodowego ul. Długa 8, dz. nr 173 mapa 31, pow. 9473 m ² budynek gimnazjum	5.000,00 zł
10.	Aleksandrów Kujawski Przedszkole Niepubliczne Jaś i Małgosia ul. Parkowa	400,00 zł

	cz. dz. 17 mapa 23 o pow. 400 m ² plac zabaw	
11.	Aleksandrów Kujawski Kujawsko-Pomorski Transport Samochodowy we Włocławku ul. Wojska Polskiego cz. dz. 17 mapa 26 pow. 2517 m ² plac dla autobusów	1.000 zł

DZIERŻAWY – opłaty roczne

L.P.	Imię i nazwisko	Kwota
1.	Aleksandrów Kujawski ul. Osiedlowa 7/5 cz. dz. 52/14 mapa 25 o pow. 20 m ² ogródek przydomowy	49,20 zł
2.	Aleksandrów Kujawski ul. Okrzei 37 cz. dz. 162 mapa 27 o pow. 31 m ² ogródek przydomowy	73,80 zł
3.	Aleksandrów Kujawski ul. Narutowicza 15 cz. dz. 194/2 mapa 21 o pow. 70m ² ogródek przydomowy	172,20 zł
4.	Aleksandrów Kujawski ul. Osiedlowa 2/5 cz. dz. 52/14 mapa 25 o pow. 20 m ² ogródek przydomowy	49,20 zł
5.	Aleksandrów Kujawski ul. Osiedlowa 8/4 cz. dz. 52/14 mapa 25 o pow. 20 m ² ogródek przydomowy	49,20 zł
6.	Aleksandrów Kujawski ul. Osiedlowa 2/3 cz. dz. 52/14 mapa 25 o pow. 20 m ² ogródek przydomowy	49,20 zł
7.	Aleksandrów Kujawski ul. Narutowicza 15/5 cz. dz. 194/2 mapa 21 o pow. 30 m ³ ogródek przydomowy	86,10 zł
8.	Aleksandrów Kujawski ul. Narutowicza 15/5 cz. dz. 194/2 mapa 21 o pow. 30 m ³ ogródek przydomowy	484,62 zł
9.	Aleksandrów Kujawski ul. Narutowicza 15/5 cz. dz. 194/2 mapa 21 o pow. 35 m ³ ogródek przydomowy	430,50 zł
10.	Aleksandrów Kujawski Osiedle Stara Cegielnia ul. Wyspiańskiego	492,00 zł

	dz. nr 16 mapa 18 o pow. 7291 m² teren rekreacyjny	
11.	Aleksandrów Kujawski Wspólnota Mieszkaniowa Narutowicza 13 Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Szkolna 13 cz. dz. nr 196/4 mapa 21 o pow. 600 m² ogródek przydomowy – „B”	1.476,00 zł
12.	Aleksandrów Kujawski ul. Narutowicza cz. dz. nr 11/4 mapa 19 o pow. 20 m² grunt pod miejsce składowe	49,20 zł
13.	Aleksandrów Kujawski ul. Osiedlowa 2/2 cz. dz. 52/14 mapa 25 o pow. 20 m² ogródek przydomowy	49,20 zł
14	Aleksandrów Kujawski Narutowicza 15/3 cz. dz. 194/2 mapa 21 o pow. 20 m³ ogródek przydomowy	86,10 zł
15	Aleksandrów Kujawski ul. Osiedlowa 8/4 cz. dz. 52/14 mapa 25 o pow. 20 m² ogródek przydomowy	61,50 zł
16	Aleksandrów Kujawski ul. Strażacka 6/4 cz. dz. 133 mapa 27 o pow. 24 m² ogródek przydomowy	59,04 zł

BURMISTRZ
(-) Arkadiusz Gralak

Informacja o stanie mienia komunalnego według układu rodzajowego środka trwałego na dzień 31 grudnia 2022

1	2		4	5	6	7				8	9
Lp	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Wartość początkowa na 01.01.2022	Przychody (+)	Rozchody (-)	Wartość końcowa na 31.12.2022	Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych z rubryki 6 zestawienie przypada na:				Dochody uzyskane w 2022 r.	Plan dochodów na 2023 r.
		Wartość			Wartość	prawo własności § 0770	mienie w dzierżawie § 0750	użytkowanie wieczyste § 0760	inne wymienić		
1	Grunty - Gr.0	7 702 768,19	33.610,00	198 340,00	7.538.038,19	6 091 395,40	-	39 803,00	3 326,39 1 403 513,40	1 948 490,00	2.500.000,00 zł
2	Budynki - Gr.I	18 583 612,68	1.047.573,88	20.758,22	19.610.428,34	17 440 956,95	-	-	2 169.471,39		
3	Obiekty inż. ład.- Gr.II	25 447 499,19	5.960.310,37	-	31.407.809,56	29 370 390,99			2 037 418,57		
4	Kotły Gr.III	15 055,20	-	-	15 055,20	15 055,20					
5	Masz. i urz. - Gr.IV	154 697,07	-	-	154 697,07	154 697,07					
6	Specjal.masz – Gr.V	32 593,00	-	5 595,00	26 998,00	26 998,00					
7	Urząd. Techn. - Gr.VI	2 128 165,78	51.678,74	-	2 179 844,52	2 179 844,52					
8	Środk. Trans. -Gr. VII	522 273,30	-	-	522 273,30	400 503,30			121 770,00		
9	Wyposaż. Gr.VIII	196 442,34	11 737,00	-	208 179,34	208 179,34					
	R a z e m	54 783 106,75	7.104.909,99	224.693,22	61 663 323,52	55 888 020,77		39 803,00	5 735 499,75	1 948 490,00	2.500.000,00 zł

BURMISTRZ

(-) Arkadiusz Gralak

Zmiana wartości mienia komunalnego wg wykazu do dnia 31.12.2022 roku

Grupa. 0 - Grunty

- 1) Zwiększenie wartości środka trwałego o kwotę księgową brutto 33 610,00 zł w wyniku nabycia gruntów na terenie gminy miejskiej Aleksandrów Kujawski.
- 2) Zmniejszenie wartości środka trwałego o kwotę księgową brutto 198 340,00 zł w wyniku sprzedaży gruntów na terenie gminy miejskiej Aleksandrów Kujawski.

Grupa. I - Budynki i lokale

Zwiększenie wartości:

- termomodernizacja budynku Hoża 7 – 300 001,84 zł
- modernizacja budynku Urzędu Miejskiego – 115 064,13 zł
- nabycie lokalu mieszkalnego przy ulicy Lipowej 3B/40 – 100 000,00 zł
- modernizacja budynku Szkoły nr 1 – 69 372,00 zł
- modernizacja budynku Szkoły nr 3 – 147 152,80 zł
- modernizacja budynku WTZ - 179 983,11 zł

Grupa. II - Obiekty inż. lądowe

- 1) Zwiększenie wartości o kwotę 5 960 310,37 zł nastąpiło w wyniku:
 - budowy sieci kanalizacyjnej w ulicy Targowej,
 - budowa sieci kanalizacyjnej Słowackiego, Słonecznej, Krzywej
 - budowy miejsc postojowych z drogą manewrową przy dworcu PKP
 - budowa zestawu małej architektury w parku
 - oświetlenie- ul. Promienna
 - przyłącze kablowe – ul. Piłsudskiego
 - budowa ulic: Limanowskiego, Targowej ,Słonecznej i Wyspiańskiego

Grupa. III - Kotły

NIE DOTYCZY

Grupa. IV - Maszyny i urządzenia

NIE DOTYCZY

Grupa. V - Specjalne maszyny

- 1) Zmniejszono wartość o kwotę 5 595,00 zł - likwidacja odkurzacza do liści

Grupa. VI - Urządzenia techniczne

Zakup – montaż automatów parkingowych – 41.300,00 zł

Zakup kamer do monitoringu – 10.378,74 zł

Grupa. VII - Środki transportu

NIE DOTYCZY

Grupa. VIII - Wyposażenie

Zwiększono wartość o kwotę 11 737,00 zł – zakup podłogi interaktywnej mobilnej.

BURMISTRZ
(-) Arkadiusz Gralak