

**UCHWAŁA NR LXIII/506/23  
RADY MIEJSKIEJ ALEKSANDROWA KUJAWSKIEGO**

z dnia 31 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych  
w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Nowej i Listnej**

Na podstawie art.18 ust, 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Nowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3681/1 o powierzchni 0,0037 ha oraz działki nr 3784/1 o powierzchni 0,0018 ha i działki nr 4200/1 o powierzchni 0,0046 ha położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Listnej, objętych księgą wieczystą nr WL1A/00005361/8, stanowiących własność Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 3916, objętej księgą wieczystą nr WL1A/00007764/7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Aleksandrów Kujawski.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Aleksandrowa  
Kujawskiego

**Lidia Kulpa**

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Nowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3681/1 o powierzchni 0,0037 ha oraz działki nr 3784/1 o powierzchni 0,0018 ha i działki nr 4200/1 o powierzchni 0,0046 ha położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Listnej, objętych księgą wieczystą nr WL1A/00005361/8, stanowiących własność Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 3916, objętej księgą wieczystą nr WL1A/00007764/7.

Zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta wnosi do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w wersji przedstawionej.